

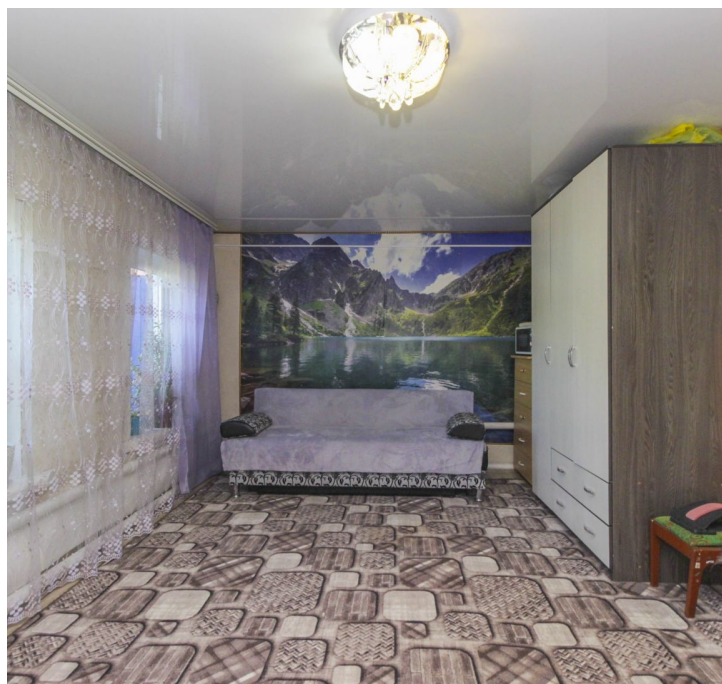


Продажа

дом 80 м² на участке 4 сот.

Омск,

г Омск, ул Пикетная, д 36



♦ **₽ 5 500 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагает вам приобрести просторный благоустроенный отдельно стоящий дом в районе Немецкого поселка !

Дом рубленый, очень теплый, сухой, ухоженный. Окна выходят на солнечную сторону.

Площадь дома 80 кв.м. Удобная планировка включает в себя 4 комнаты и кухню- гостиную., совмещенный санузел.

Выполнен хороший ремонт - выровнены стены, оклеены обоями, пол на первом этаже бетонный, покрытие - линолеум, установлены окна ПВХ.

Отопление в доме газовое, также заведен центральный водопровод, канализация выгребная яма.

На свет и воду установлены счетчики. Есть подпол, для хранения заготовок.

Земельный участок оформлен в собственность, выполнено межевание.

Двор вымощен плиткой. Есть большой огород, достаточно места для посадок.

Район удобный для проживания, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: магазин прямо рядом с домом,, школа и детский сад в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта в 200 метрах от дома.

Поможем с одобрением ипотеки по выгодным ставкам у банков партнеров.

Звоните, будем рады показать вам этот уютный дом !





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **80 м²**
 Количество этажей: **2**
 Материал стен: **Брус**
 Санузел: **в доме**
 Количество комнат: **4**



Тип дома: **деревянный**
 Площадь участка: **4 сот.**
 Подвальное помещение: **Погреб**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **отсутствует**
 Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

