



Продажа

2-к.квартира, 52 м², 6/10 эт.

Омск, 12-й микрорайон

г Омск, ул Конева, д 34



◆ **₽ 5 190 000**

АН "РиэлтКонсалт" предлагает квартиру на чистой продаже, относящуюся к категории "заходи и живи", в которую после покупки останется занести только личные вещи, так как остается вся обстановка, люстры, шторы, гардины. Отличная планировка включает в себя просторную кухню, выделенную гардеробную, две изолированные комнаты, одна из которых имеет выход на большую, застеклённую лоджию площадью 3,5 м2, отдельные ванную комнату и санузел. Состояние хорошее: установлены качественные окна ПВХ, в помещениях натяжные потолки, на полу постелен ламинат и линолеум, стены оклеены обоями, установлены счетчики. Тамбуром две квартиры отделены от лестничной площадки. Дом находится в центре Левобережья, в месте с отличной инфраструктурой: в шаговой доступности два детских сада, авторская экспериментальная школа, гимназия № 140, лицей № 137, физкультурно-оздоровительный комплекс, поликлиники взрослая и детская, магазины, торговые комплексы МЕГА, Фестиваль. Обременений нет, взрослый собственник, рассматриваем любую форму расчета. При необходимости агентство окажет помощь в оформлении ипотеки, гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **52 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1993 г.**
Жилая площадь: **28 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**







