



Продажа

2-х ком. квартира 48 м2 на Левобережье

Омск,

г Омск, ул Туполева, д 1А

♦ **₽ 4 700 000**



Агентство недвижимости РиэлтКонсалт предлагает вашему вниманию отличную 2х комнатную квартиру, расположенную на комфортном 3-м этаже 9-ти этажного дома в спальном районе города - в центре Левобережья. Квартира не угловая, очень теплая, светлая.

Планировка квартиры включает в себя две изолированные комнаты, кухню 7,8 кв.м, отдельный санузел, просторную прихожую.

Два больших балкона совмещены между собой.

Квартира требует ремонта, но зато вы сможете воплотить все свои мечты и выполнить ремонт по своему вкусу!

Окна выходят на зеленую рощу, где тихо и спокойно, нет шума машин.

Тамбур на две квартиры. Отличные дружелюбные соседи.

Хорошо развита инфраструктура: рядом две школы и 5 детских садов в шаговой доступности, магазины, аптеки, аллея Ветеранов, детские и взрослые больницы, Магнит Экстра, так же недалеко Фестиваль, Континент, Маяк Молл и многие другие крупные магазины.

Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу.

Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните, покажем в удобное для Вас время!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **48.2 м²**
Площадь кухни: **7.8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 балкона**
Вид из окон: **на улицу**

Год постройки дома: **1978 г.**
Жилая площадь: **27.6 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требуется ремонта**
Тип дома: **панельный**







