Продажа

2-х ком. квартира 48 м2 на Левобережье

Омск,

г Омск, ул Туполева, д 1А

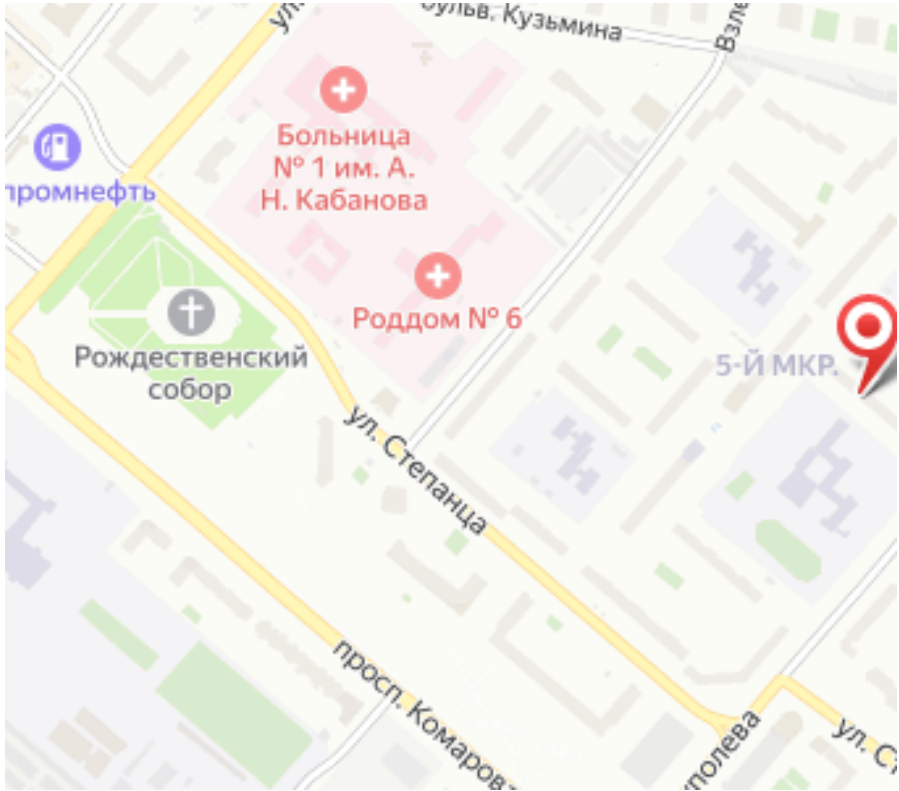
₽ 4 600 000

Агентство недвижимости РиэлтКонсалт предлагает вашему вниманию отличную 2х комнатную квартиру, расположенную на комфортном 3-м этаже 9-ти этажного дома в спальном районе города - в центре Левобережья. Квартира не угловая, очень теплая, светлая.
Планировка квартиры включает в себя две изолированные комнаты, кухню 7,8 кв.м, раздельный санузел, просторную прихожую.
Два больших балкона совмещены между собой.
Квартира требует ремонта, но зато вы сможете воплотить все свои мечты и выполнить ремонт по своему вкусу!
Окна выходят на зеленую рощу, где тихо и спокойно, нет шума машин.
Тамбур на две квартиры. Отличные дружелюбные соседи.
Хорошо развита инфраструктура: рядом две школы и 5 детских садов в шаговой доступности, магазины, аптеки, аллея Ветеранов, детские и взрослые больницы, Магнит Экстра, так же недалеко Фестиваль, Континент, Маяк Молл и многие другие крупные магазины.
Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу.
Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.
Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.
Звоните, покажем в удобное для Вас время!

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **48.2 м²**
Площадь кухни: **7.8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 балкона**
Вид из окон: **на улицу**

Год постройки дома: **1978 г.**
Жилая площадь: **27.6 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Тип дома: **панельный**

ИНФОРМАЦИЯ


бульв. Кузьмина
Больница
№ 1 им. А.
Н. Кабанова
промнефть
Роддом № 6
Рождественский
собор
5-Й МКР.
ул. Степанца
просп. Комаров