



Продажа

ЖК «Успех» Дом 2

Омск,

ул. Успешная, д. 18, корп. 11

◆ **₽ 4 700 000**



Предлагаем к продаже 1-комнатную квартиру.

Архитектура

Жилой квартал «Успех» предполагает строительство 3-х жилых домов.

Строительство дома осуществляется из кирпича с навесным вентилируемым фасадом. Конструкция замедляет износ здания, помогает сохранить достойный внешний вид на десятки лет и повысить энергоэффективность дома. Архитектурные решения фасадов зданий выполнены с применением современных тенденций.

Квартиры

В жилом квартале воплощён европейский подход к жизни — комфортная среда внутри дома и вокруг него. Яркие фасады жилого комплекса создают уникальную палитру и приятный вид. Входные группы, коридоры и лестницы станут гармоничным продолжением внешнего облика зданий. Красочные цвета оживят и внутреннее пространство дворов. Проектом предусмотрен большой выбор квартир разной площади и планировок: от классических до евроформата. Все помещения имеют правильную форму, что позволяет эффективно использовать пространство и удобно разместить любую мебель. В подарок от застройщика будет выполнена отделка «Под ключ».

Придомовая территория

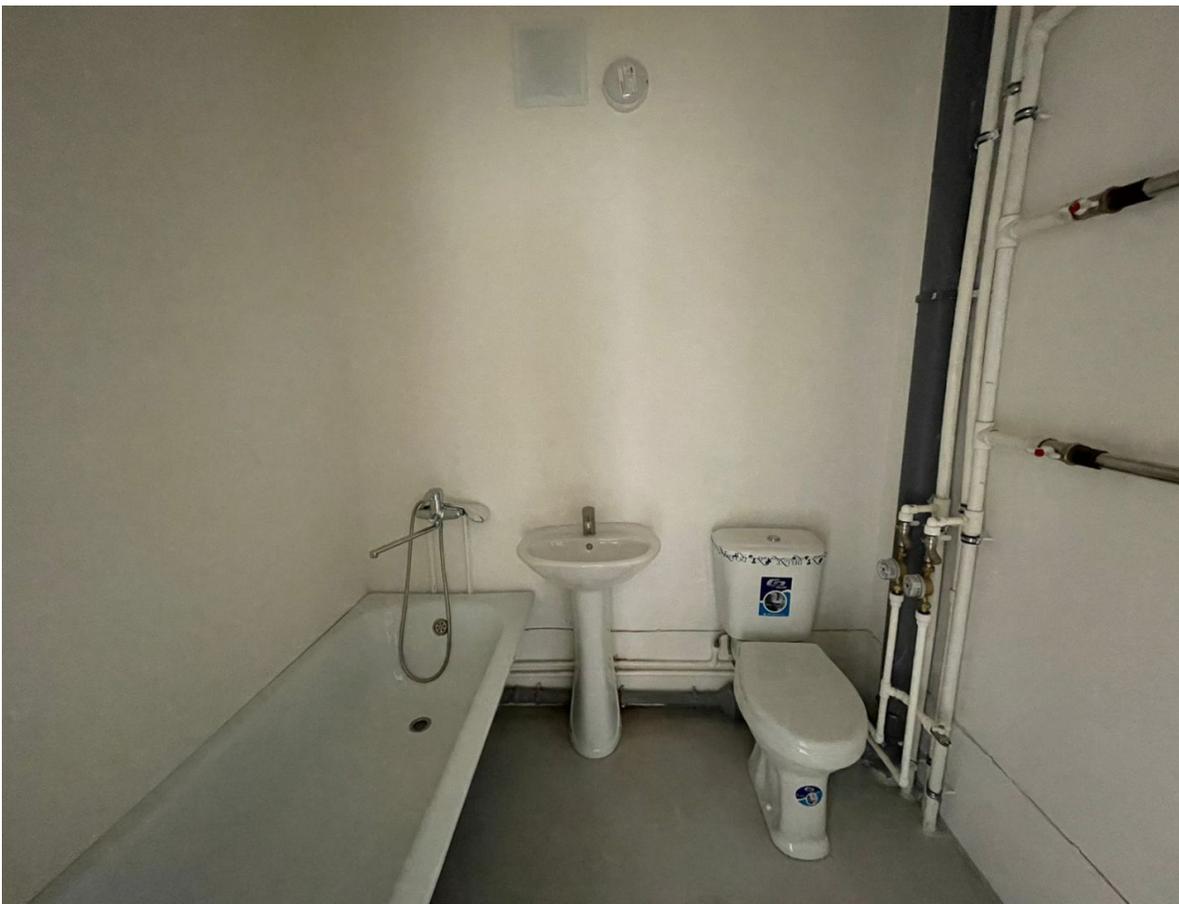
ЖК «Успех» идеально подходит для семьи с детьми или для будущих родителей, следовательно, одним из основных преимуществ комплекса является благоустройство дворовых территорий и обустройство детских площадок.

Расположение, транспортная доступность

Возведение объектов ведётся на комфортном расстоянии от транспортной магистрали - ул. Завертяева, в одном из самых популярных районов города.

Инфраструктура

Квартал выгодно расположен относительно объектов инфраструктуры, в пределах транспортной доступности находятся магазины, детские сады, школы, медицинские учреждения, аквапарк «АкваРио», спортивный парк «Реформа», сквер «Первокирпичный», гипермаркет Лента, помещения сферы услуг и др.





Название ЖК: **ЖК «Успех»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Тип дома: **Кирпичный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 2**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **Договор уступки права требования**
Срок сдачи квартал: **4**

Акварио

ул. Завертъяе

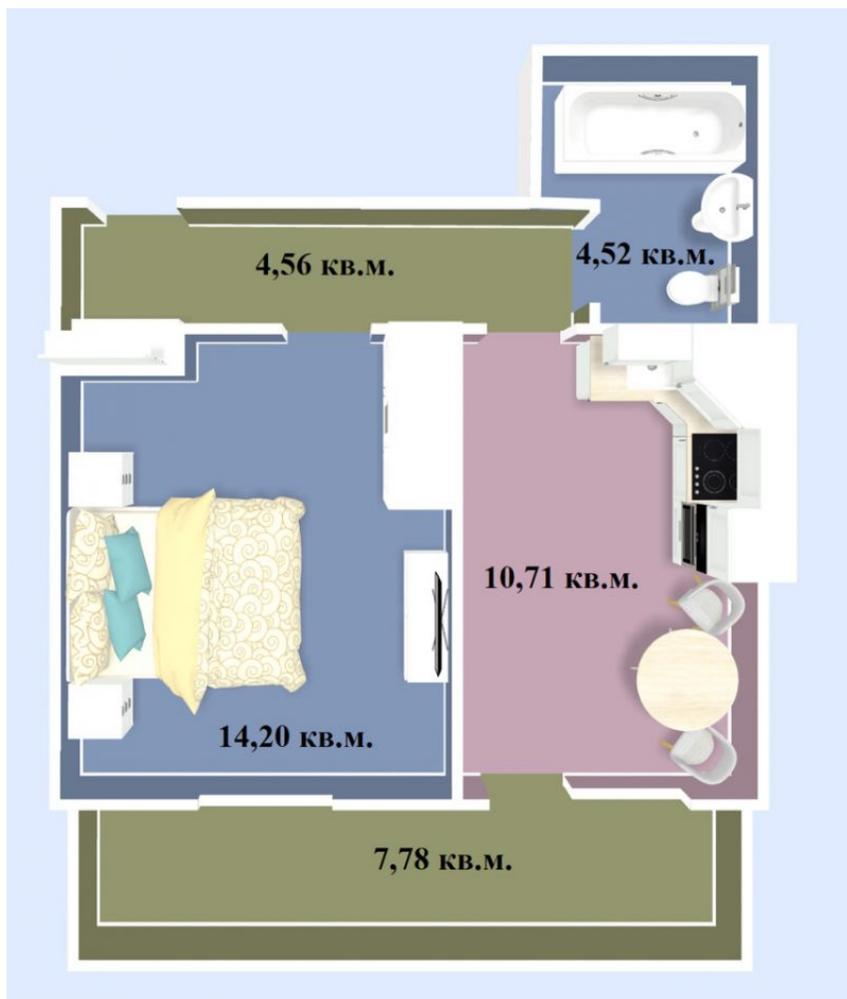
Газпромн

Аптек

Успешная ул.

12

Планировки



1-к.квартира, 42 м², 4 эт.

от $\text{₽ } 4\,700\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	42 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 111\,905$
Жилая площадь	17 м ²
Площадь кухни	11 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия
Тип лица (при переуступке)	Физическое лицо
Имя (при переуступке)	Елена
Фамилия (при переуступке)	Локотченко
Отчество (при переуступке)	Геннадьевна