



Продажа

ЖК Пушкино ГП-1.1

Омск,

г Омск, Пушкинский тракт

💎 **₽ 5 400 000**



Компания РИЭЛКОНСАЛТ предлагает к покупке квартиру в новых домах с ремонтом "под ключ" и частичной меблировкой!

Среднеэтажные дома, дворы без машин и единение с природой. Квартиры с палисадниками на первых этажах, на верхних этажах – квартиры с террасами с видом на лес. Возможность приобретения 1, 2, 3-комнатных квартир с абсолютно различными планировками, отдельными входами или квартиры с потолками более 3 метров. Выбор есть!

Безбарьерный вход и колясочные в каждой парадной.

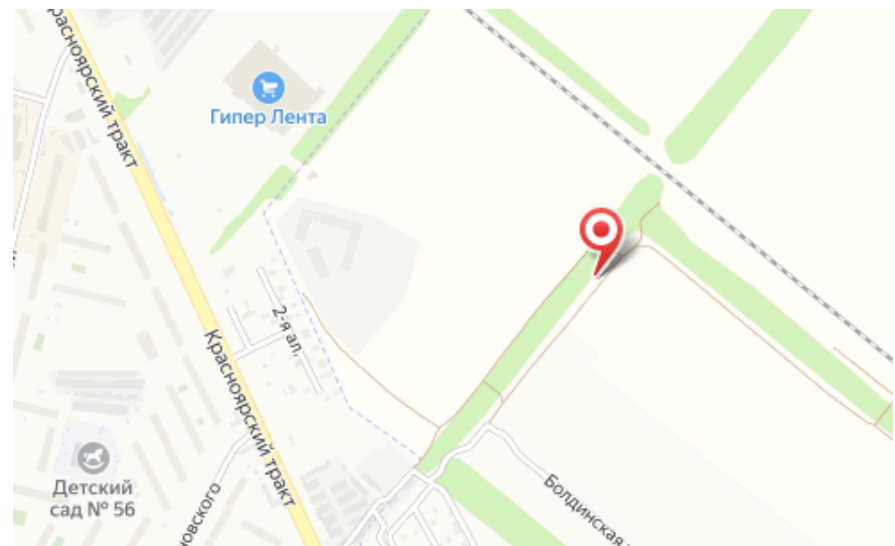
Предусмотрены разнообразные детские и спортивные площадки, велодорожки и пешеходные бульвары, зоны активного и тихого отдыха.

Жилой комплекс расположен в южной части Пушкинского сельского поселения в непосредственной близости от границ г. Омска в 8 км от его центра. Расстояние до центра города от ЖК: - 15 мин на авто - 45 мин на общественном транспорте.

Гарантируем юридическую чистоту сделки. При необходимости одобрим ипотеку по самым выгодным ставкам.

Звоните, записывайтесь на просмотр !





Название ЖК: **ЖК Пушкино**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Блочный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-1.1**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **Договор Долевого Участия**
Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



1-к.квартира, 45.3 м², 1 эт.

от ₽ 5 990 000

Количество комнат	1
Общая площадь	45.3 м²
Стоимость за м²	₽ 132 230
Жилая площадь	14.1 м²
Площадь кухни	17.2 м²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет

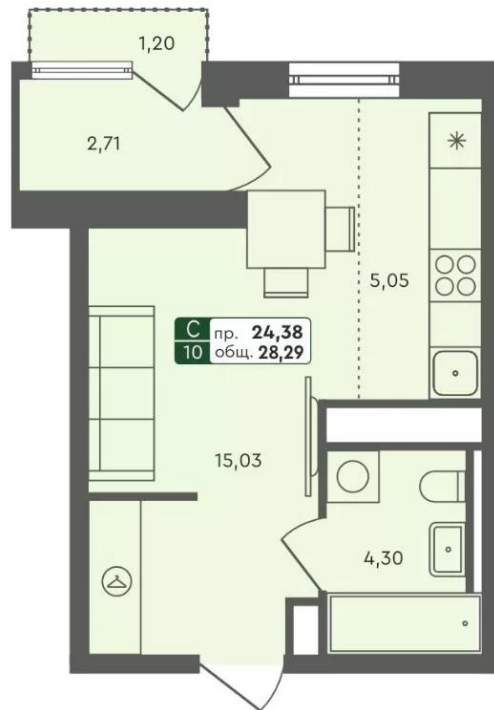
Планировки



1-к.квартира, 41.7 м², 1 эт.

от ₽ 5 990 000

Количество комнат	1
Общая площадь	41.7 м²
Стоимость за м²	₽ 143 645
Жилая площадь	12.6 м²
Площадь кухни	17.6 м²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный



Студия, 28.29 м², 2 эт.

от **₽ 5 400 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.29 м²
Стоимость за м²	₽ 190 880
Жилая площадь	15.03 м²
Площадь кухни	5.05 м²
Этаж	2
Этажей в доме	6
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



Студия, 30.9 м², 3 эт.

от ₽ 5 840 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 188 997
Жилая площадь	13.6 м ²
Площадь кухни	5.2 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира, 64.1 м², 1 эт.

от ₽ 8 320 000

Количество комнат	2
Общая площадь	64.1 м²
Стоимость за м²	₽ 129 797
Жилая площадь	24.9 м²
Площадь кухни	17.5 м²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира, 61.9 м², 4 эт.

от ₽ 8 440 000

Количество комнат	2
Общая площадь	61.9 м²
Стоимость за м²	₽ 136 349
Жилая площадь	25.2 м²
Площадь кухни	17.3 м²
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



3-к.квартира, 79.28 м², 3 эт.

от ₽ 10 140 000

Количество комнат	3
Общая площадь	79.28 м²
Стоимость за м²	₽ 127 901
Жилая площадь	35.37 м²
Площадь кухни	15.39 м²
Этаж	3
Этажей в доме	6
Тип санузла	2