



Продажа

**2-к.квартира, 59.9 м<sup>2</sup>, 10/10 эт.**

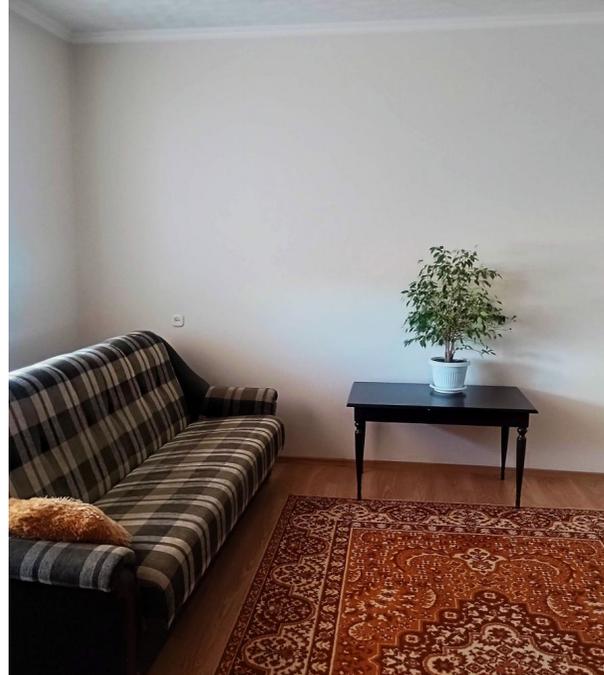
Омск,

г Омск, ул Пригородная, д 17

◆ **₽ 5 650 000**



ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! СВОБОДНА! КЛЮЧИ ПРИ РАСЧЁТЕ! АН "РиэлтКонсалт" предлагает к продаже теплую, светлую квартиру в отличном состоянии, после капитального ремонта, относящаяся к категории тех, купив которую, не нужно делать дополнительных вложений. Была произведена замена всей системы отопления и водоснабжения, установлены пластиковые окна хорошего качества (зимой не "плачут"), две большие лоджии застеклены и утеплены, стены, потолки выровнены, на полу постелен ламинат в комнатах, в коридоре керамогранит, на кухне линолеум. Сантехника новая, в идеальном состоянии, стены в ванной комнате, санузле, на кухне выложены кафельной плиткой. Произведена замена межкомнатных, входной дверей. Установлены счетчики. Швы наружных стен дома по периметру квартиры в целях профилактики утеплились. Отличная планировка: изолированные комнаты правильной формы, что удобно для расстановки мебели, большая кухня, просторные прихожая и коридор, отдельные ванная комната и санузел, две большие лоджии расположены так, что на них выходят окна всех помещений квартиры. Шикарный вид на Иртыш. При продаже остается кухонный гарнитур, мебель в ванной комнате, гардины, люстры, встроенные шкафы в прихожей. Чистый подъезд, ухоженный двор оборудован детской площадкой. Обременений нет, взрослые собственники, оперативный показ и выход на сделку. При необходимости окажем помощь в оформлении ипотеки. Гибкий подход к каждому клиенту. Партнерские скидки процентной ставки.

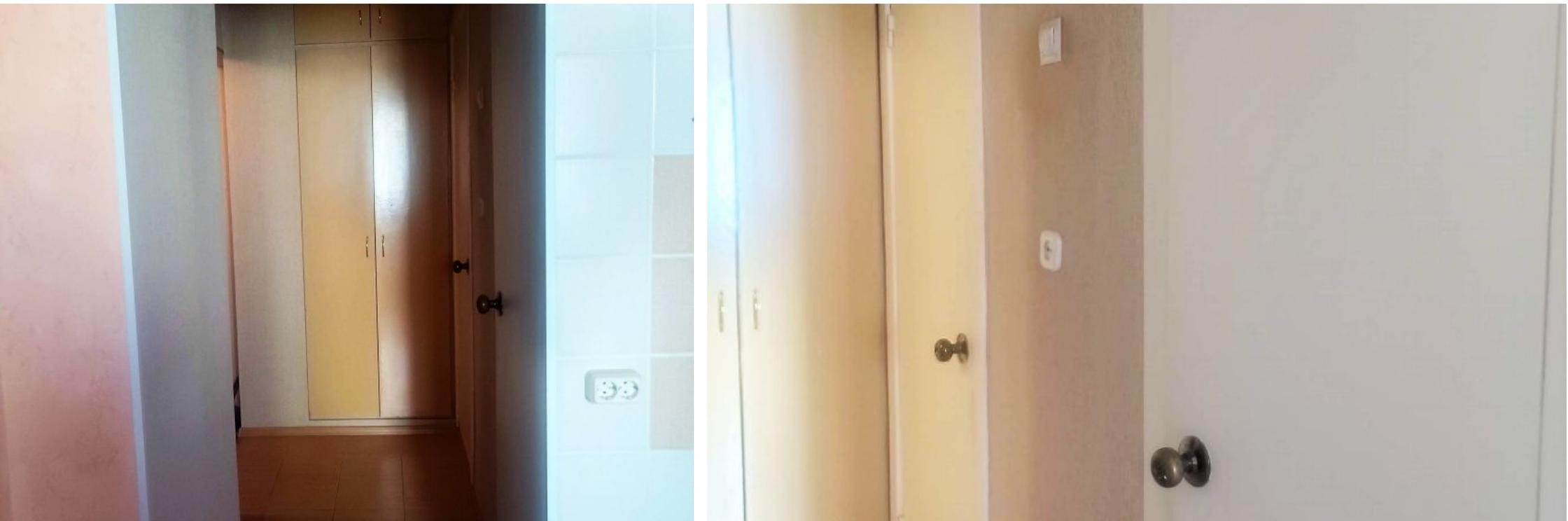


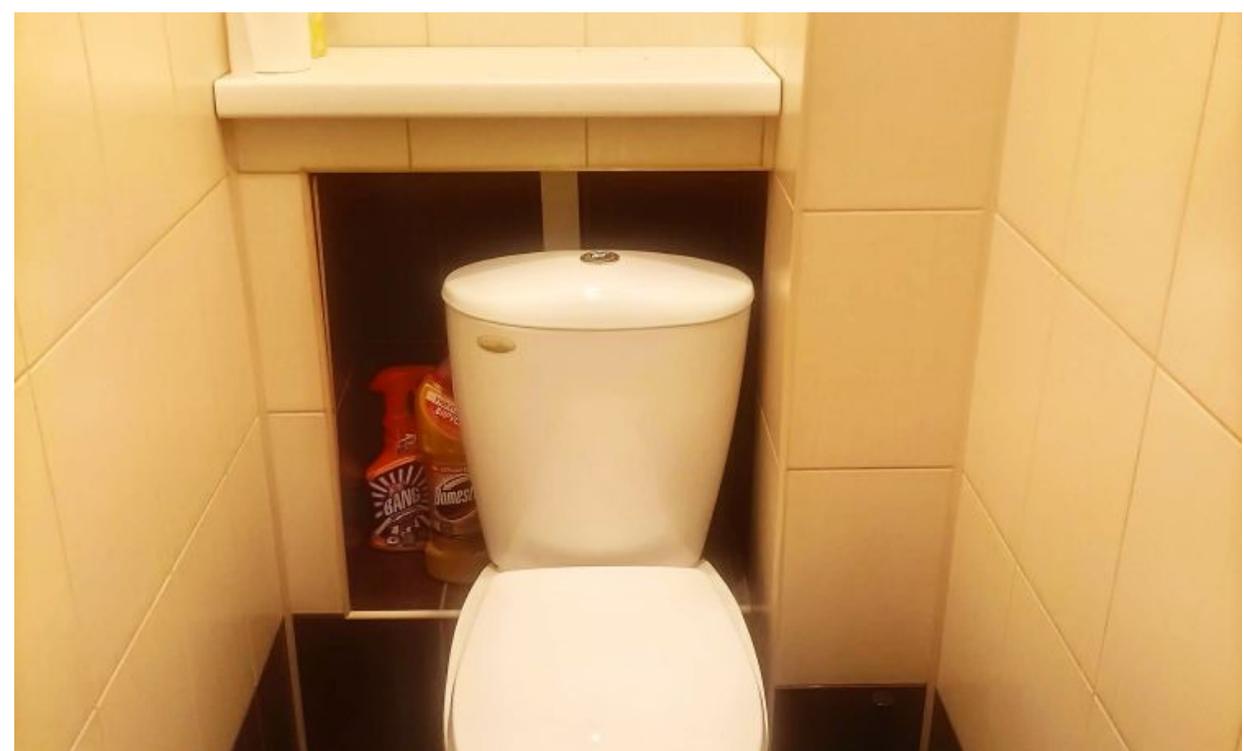
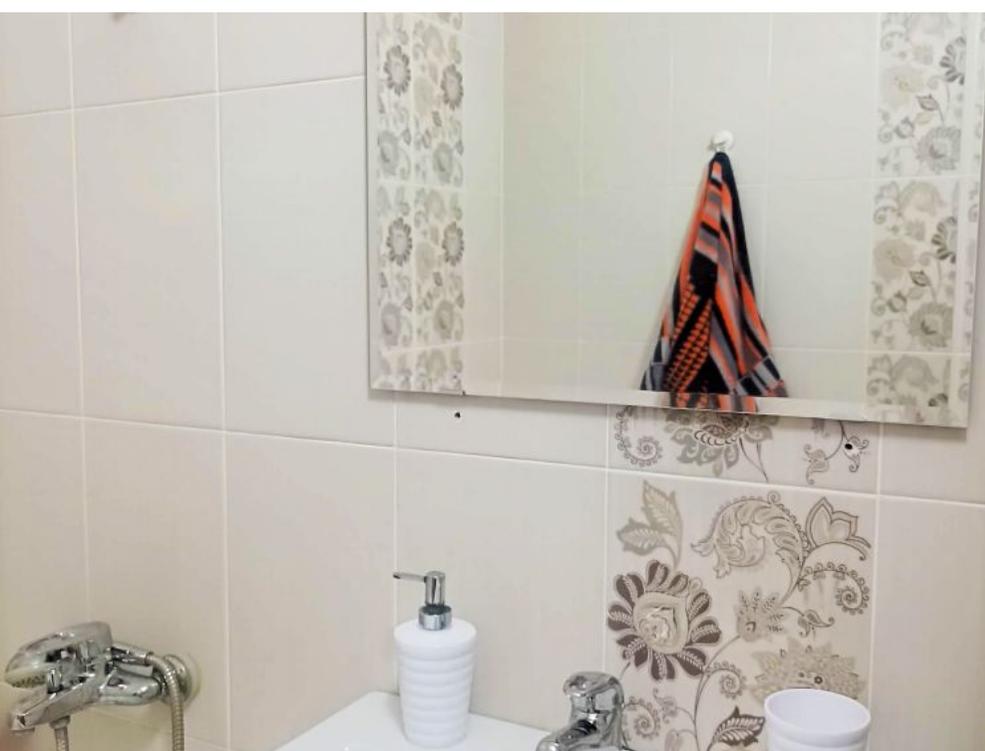


Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **59.9 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **2 лоджии**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **панельный**



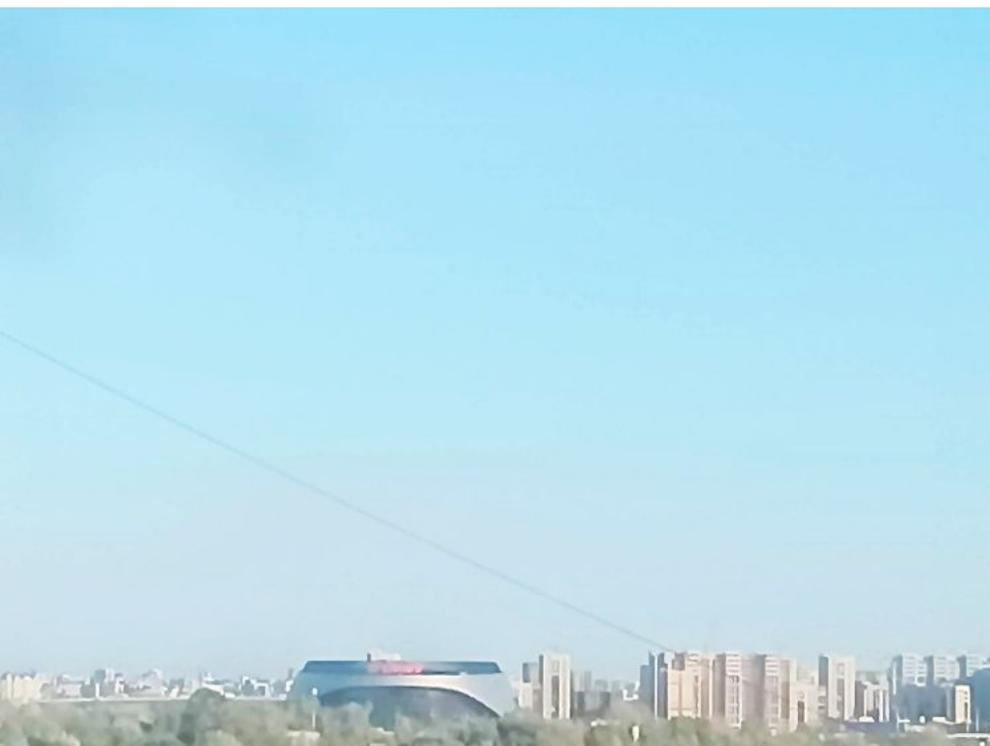
Год постройки дома: **1997 г.**  
Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

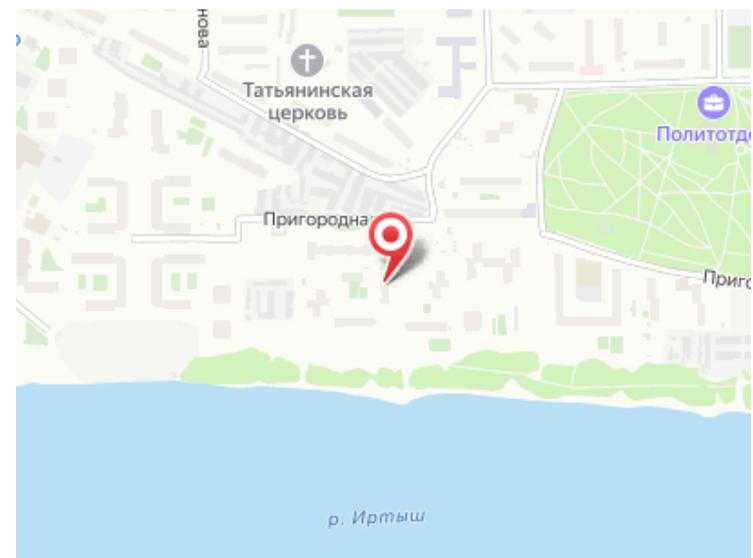
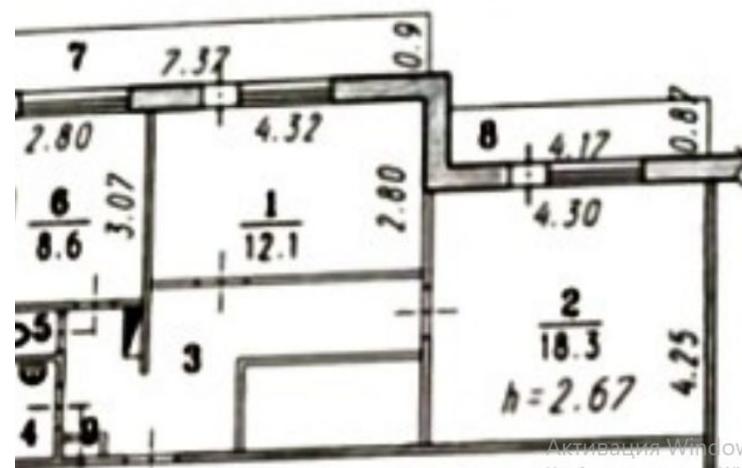












Активация Windows  
Чтобы активировать Win  
раздел "Параметры"