

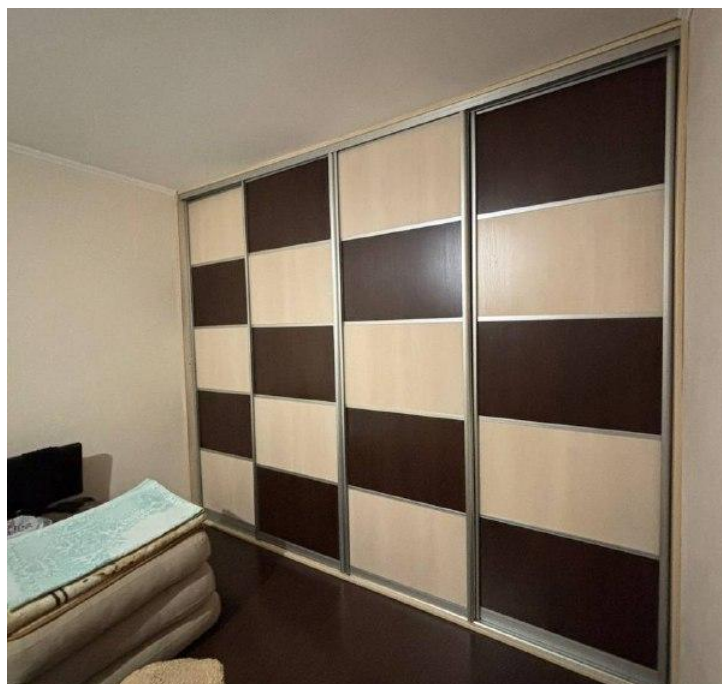


Продажа

1-к.квартира, 31.6 м², 4/5 эт.

Омск,

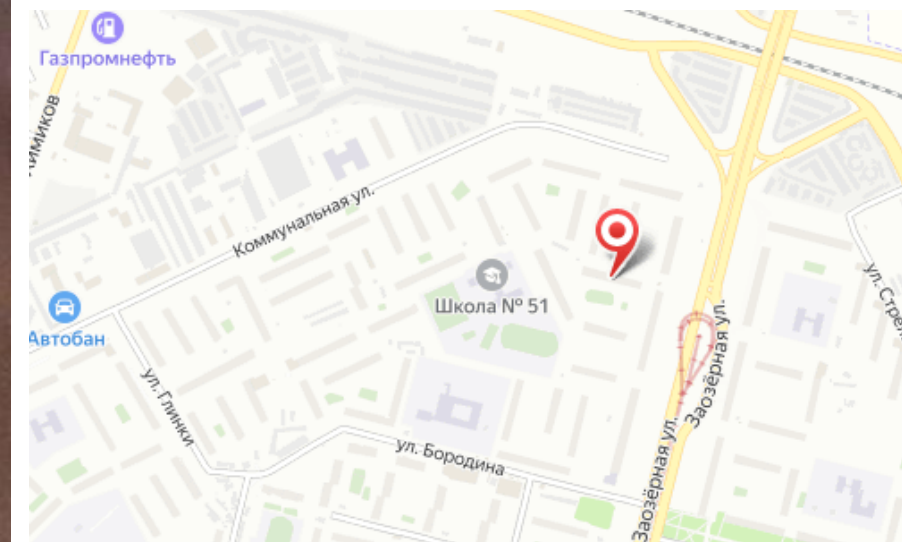
г Омск, ул Коммунальная, д 25



💎 **₽ 3 500 000**

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже - уютную однокомнатную квартиру.
Общая площадь квартиры составляет 31.6 м
расположена она на 4 этаже 5-этажного панельного дома. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и жить, также остается мебель : кухонный гарнитур, шкаф-купе, стенка в зале, стол, стулья. Техника по договорённости.
Санузел совмещённый, стены выложены кафелем, установлены счётчики на воду и на газ. В квартире есть балкон, окна ПВХ выходят во двор. Квартира не угловая, очень тёплая, солнечная
Прекрасная инфраструктура в шаговой доступности: школа №51, 46; детский сад №165, 216; супермаркеты, различные торговые магазины, сферы услуг.
Во дворе детская площадка, за домом хоккейная коробка. Наземная парковка около дома решает вопрос с размещением автомобиля, поэтому вы всегда найдёте место для стоянки.
Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр.
Подходит под ипотеку любого банка, продажа по любому виду сертификата.





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **31.6 м²**
 Площадь кухни: **6.3 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1969 г.**
 Жилая площадь: **18.5 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**