



Продажа

3-к.квартира, 58.5 м², 3/5 эт.

Омск,

г Омск, ул Андрианова, д 34, кв 12

💎 **₽ 4 490 000**



АН Риэлт Консалт предлагает к продаже трехкомнатную квартиру, расположенную в городке Нефтяников. Квартира теплая, светлая, со смежно -изолированными комнатами. Есть кладовая, которую возможно переделать под вместительную гардеробную. В квартире косметический ремонт, Балкон выходит во двор. Санузел совмещен, состояние сантехники хорошее, все в чистом рабочем состоянии. Небольшая уютная кухня, остается плита мебель.

В квартире косметический ремонт, возможно заехать и жить, постепенно изменяя пространство, создавая в квартире свое интерьерное решение.

Дом расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, школа, детские сады, остановка Садко. Парк культуры и отдыха, река Иртыш. Много зелени, тихий двор, во дворе наземная парковка. Хорошие соседи.

Квартира на чистой продаже, документы в порядке. Возможна ипотека, материнский капитал. Без обременений и долгов.

РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ!

Обращайтесь покажем в удобное для Вас время!





Количество комнат: **3**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **58.5 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **панельный**



