



Продажа

3-к.квартира, 72 м², 1/1 эт.

Омск,

г Омск, ул Граничная, д 23

💎 **₽ 2 950 000**



Компания РиэлтКонсалт представляет вашему вниманию уютную квартиру на земле в пятиквартирном одноэтажном доме!

По документам - квартира, фактически - частный дом. Дом крайний, сухой, тёплый. Окна — ПВХ, новая крыша.

Основные характеристики:

Зал, две комнаты, комната-гардеробная

Кухня площадью 14 м²

Санузел, прихожая, коридор

Глубокий и сухой погреб, подпол

Твердотопливный котёл с водяным и электроотоплением

Центральный водопровод с холодной водой, бойлер для горячей воды

Поверенные счётчики

Проведён интернет

Частично остаётся мебель

На участке есть:

Огород с посадками

Баня (требуется ремонта)

Летняя беседка

Железный гараж с ямой

Железный пятитонный контейнер под уголь

Расположение:

В шаговой доступности две школы, магазины, супермаркет, аптека, остановки общественного транспорта (кольцо улица Володарского)

Звоните прямо сейчас! Не упустите шанс стать владельцем этого уютного дома!





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **56 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**

Общая площадь: **72 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **1**
Тип дома: **кирпичный**









