



Продажа

2-к.квартира, 45 м², 1/5 эт.

Омск,

г Омск, ул Блюхера, д 10

🔑 **₽ 3 950 000**



Внесен аванс! Ищете идеальную квартиру для жизни?
У нас есть, что вам предложить!

Агентство недвижимости «РИЭЛТКОНСАЛТ»
предлагает отличную двухкомнатную квартиру в тихом
и спокойном микрорайоне города!
Бонусом покупателю частично остается мебель!
Заезжай и живи!

- Высокий первый этаж будет комфортен всем: и людям элегантного возраста, и мамам с колясками, и тем, кто не готов наблюдать прохожих прямо перед окнами.
- Удобная планировка с окнами на две стороны и изолированными комнатами, в которых остаются большой раскладной диван, кресло, шкаф-купе.
- Отличный вместительный гардероб между комнатами обеспечивает хранение всех очень нужных вещей
- Уютная кухня с кухонным гарнитуром и обеденной зоной, плитой с электродуховкой.
- Раздельный санузел будет комфортен для всех членов семьи.
- Проведена замена всех труб и стояков, включая канализационные. Установлены новые радиаторы с терморегуляторами
- Квартира теплая и светлая - проведена защитная обработка всех стен от плесени, заделаны все щели между плитой пола и подвалом

Зеленая территория, оборудованная детская площадка, достаточно места для парковки.

Хорошая инфраструктура: в пешей доступности детские сады, три школы, учебные заведения, поликлиника, магазины, пункты доставки, точки сферы обслуживания.
Остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы

Один взрослый собственник, прописанных нет,
документы к сделке готовы.
Гарантия юридической чистоты сделки от компании!
Помощь в одобрении ипотеки!
Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **45 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип дома: **панельный**



Год постройки дома: **1974 г.**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Состояние объекта: **хорошее**





