



Продажа

1-к.квартира, 32 м², 4/14 эт.

Омск,

г Омск, ул Котельникова, д 10

◆ **₽ 3 650 000**



АН РиэлтКонсалт предлагает Вашему вниманию однокомнатную квартиру по адресу Котельникова, 10. Общая площадь 31.8 м². Кухня 7.3 м². Окна направлены на юго-запад. Санузел раздельный, большая глубокая застеклённая лоджия, обшита вагонкой. Заменена на пластик разводка воды и канализация по квартире. На кухне установлено пластиковое окно. Квартире желателен косметический ремонт. Мебель остаётся частично (кухонный гарнитур, стенка в комнате). Окна во двор. Тихий район. Рядом конечная трамвая, в 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта. В доме находится отделение "Сбербанка", в соседнем - отделение почты, во дворе детская площадка, рядом магазины (три 5-ки, три Магнита, Ярче, социальный рынок и т.д.). В соседнем дворе Детский садик, в шаговой доступности 3 школы, взрослая и детская поликлиники, Ленинский рынок, железнодорожный вокзал. Район очень удобный для проживания. Торг.





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**

Общая площадь: **32 м²**
Площадь кухни: **7.3 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип дома: **панельный**



