



Продажа

дом 86 м² на участке 5.2 сот.

Троицкое,

Омская обл, Омский р-н, село Троицкое, ул 6-я
Транзитная, д 1А



♦ **₽ 4 240 000**

Под СЕЛЬСКУЮ ипотеку подходит.

Компания РиэлтКонсалт продает дом в ближайшем пригороде Омска в популярном районе.

Дом теплый, построен из газоблока. Снаружи отделан декоративной штукатуркой короед. Крыша четырехскатная, покрыта металлочерепицей, утепление опилками. Смонтированы водостоки. Внутри во всех помещениях финишная штукатурка под обои. Армированная стяжка пола 10 см, теплый пол смонтирован почти по всему дому. Полностью сделана разводка электричества.

Снаружи и в помещение будут сделаны откосы в ближайшее время.

Центральное водоснабжение, канализация - септик.
Газоснабжение будет заведено в поселок в 2025 г.

В поселке в шаговой доступности есть детский сад, школа, все необходимые магазины. Асфальтовое покрытие до дома будет выполнено после прокладки по улице газопровода. Дороги чистятся.

Выполнено межевание участка. Документы в порядке.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните!

Предложите свою цену!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **86 м²**

Количество этажей: **1**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **5.2 сот.**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**



