



Продажа

**дом 120 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Троицкое,

Омская обл, Омский р-н, село Троицкое, ул  
Альпийская



◆ **₽ 6 900 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже дом в новом коттеджном поселке Фортуна с. Троицкое.

**!!!ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!!**

Современный стильный функциональный блочный дом-шале, площадью 100 кв.м. на участке 6 соток. Дом из арболита 2025 года постройки включает в себя две спальни, два санузла, терраса-крыльцо, баня-сауна, терраса-патио, мастерская, крытый паркинг. Расположен на охраняемой территории, в строящемся жилом квартале «Фортуна». Вода - скважина. Канализация – септик. Отопление – центральное, электрическое.

Дом расположен в живописном и экологически чистом месте. До дома – асфальтированная дорога. Инфраструктура поселка развита, имеются: магазин, аптека, детский сад, школа, остановка общественного транспорта – в шаговой доступности. Цена указана за дом в черновой отделке в минимальной комплектации.

Готовы рассмотреть разные вариации степени готовности внешнего фасада и внутренней отделки, чтобы у Вас была возможность приобрести свой дом с любыми финансовым возможностям.

Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Подходит под все виды сертификатов и ипотеку под самый минимальный % !!! Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните или пишите! Показ в удобное для вас время! Успей купить выгодно!!!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **120 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Экспериментальные материалы**  
Санузел: **в доме**  
Количество комнат: **3**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Год постройки: **2025**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**





### Планировка

