Продажа

1-к.квартира, 51 м², 8/10 эт.

Омск, Старый Кировск

г Омск, ул Леонида Маслова, д 5, кв 37

₽ 5 850 000

Компания Риэлтконсалт предлает к продаже отличную евродвушку в микрорайоне Регата!

Сделан хороший ремонт: обои, на полу застелен линолеум, окна современные деревянные с тройным стеклопакетом, межкомнатные двери и хорошая металлическая входная дверь, в кухне электрическая плита. Просторная лоджия застеклена. Установлены все приборы учета.

Удобная планировка: кухня-гостиная (24кв.м) с выходом на лоджию, комната изолированная (11кв.м.), совмещенный санузел. Установлены счетчики.

Чистый и аккуратный подъезд.

Детская площадка во дворе, много парковочных мест.

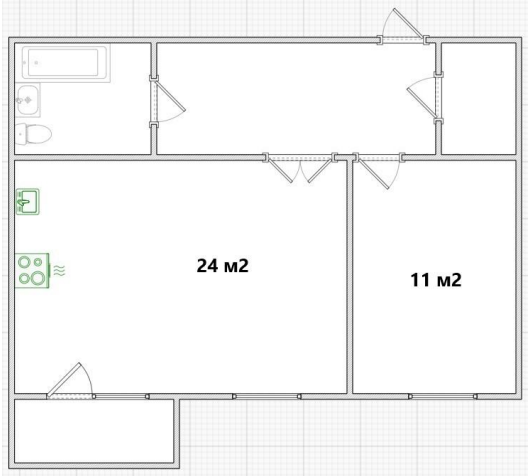
Рядом располагается парк Победы и пляж Пиратский остров. Удобная транспортная развязка позволяет в течении 10 минут оказаться в центре города. В состав микрорайона входят восемь крупнопанельных 10-этажных домов и четыре 16-этажных дома 97 серии, гараж-стоянка на 300 машино-мест, котельная.

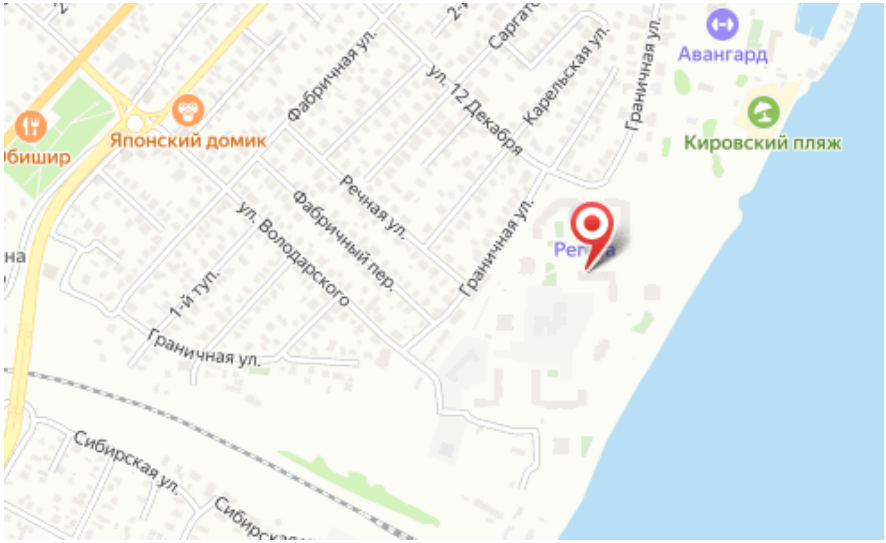
Рядом: продовольственные магазины, детские образовательные и дошкольные учреждения, предприятия бытовых услуг, сад им. Кирова, санатории, профилактории.

Квартиры подходят под ипотеку от 6%, материнский капитал и другие виды жилищных сертификатов

Чистая продажа. Ипотека.

Звоните!!!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **51 м²**
Площадь кухни: **10.6 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2024 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Корпус дома: **г. Омск, ул. Леонида Маслова, д5**
Жилой комплекс: **ЖК «Регата»**