



Продажа

Студия, 35 м², 7/10 эт.

Омск,

г Омск, б-р Архитекторов, д 15/1



💎 **₽ 4 600 000**

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже - уютная студия на бульваре Архитекторов, 15/1 . Дом 2013 года постройки. Планировка позволяет сделать полноценную 1-комн.квартиру, можно установить перегородку между двумя окнами. Идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, расположена она на 7/9 этаже панельного дома. квартира не угловая, очень теплая и светлая.

Во дворе дома современно- оборудованная детская площадка.

В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и жить, также остается мебель и техника: кухня, электрическая плита, холодильник, диван, кровать, шкаф, стиральная машинка. Санузел совмещённый , стены выложены кафельной плиткой.

Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей. Наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности: остановка общественного транспорта, рядом есть школа №24, детский сад № 65, парк с дорожками для велосипедистов, детской площадкой, клиники, множество магазинов и тд.

Приглашаем посмотреть квартиру лично! Мы уверены, вы оцените преимущества предложения и станете счастливыми обладателями своего нового дома в прекрасном престижном районе.





Количество комнат: **Студия**
Жилая площадь: **17 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **35 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**



