



Продажа

1-ком квартира на Левом берегу

Омск,

г Омск, ул Взлетная, д 5А



◆ **₽ 4 500 000**

АН Риэлтконсалт представляет к продаже уютную 1 комнатную квартиру на Левобережье, в районе 5 мкр, расположенную на 7 этаже 9-ти этажного панельного дома ленинградской серии.

Светлая просторная квартира 37,8 кв.м с удобной планировкой: большая комната 19 кв.м., кухня 9 кв.м, совмещенный санузел, застекленная лоджия.

В квартире выполнен качественный ремонт:

- на полу - линолеум;
- потолки выровнены;
- окна и балкон ПВХ;
- установлены приборы учета;
- качественная сантехника в санузле, облицованном кафельной плиткой;
- добротная входная дверь.

Новому владельцу остается вся мебель и бытовая техника: шкаф-купе, кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, холодильник, обеденная зона, диван, телевизор, прихожая.

Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Заезжай и живи!

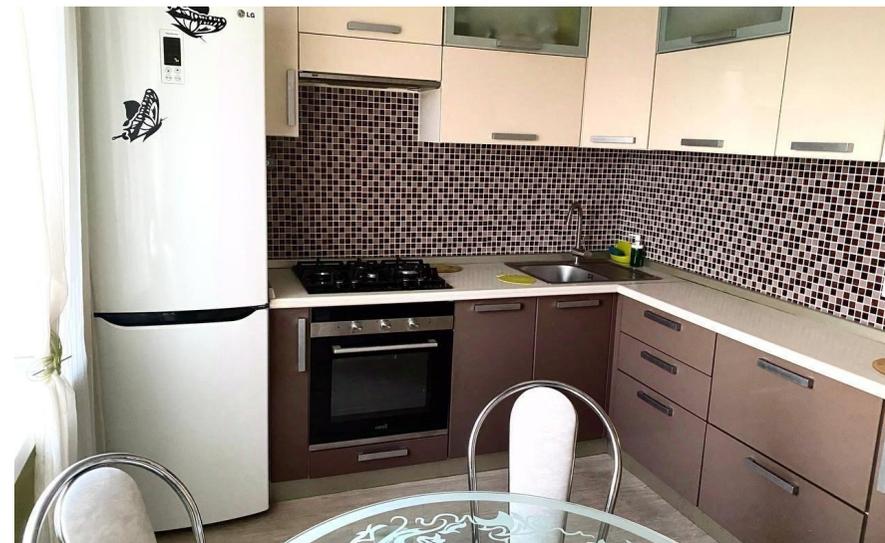
Чистый подъезд, новый лифт, хорошие соседи. Тихий чистый двор.

Дом расположен в 5 микрорайоне (остановка общественного транспорта 5 микрорайон), во дворе дома детский сад № 245, 339, школа № 33, 7, рядом все супермаркеты и организации сферы услуг.

Подходит под все виды расчетов и жилищные сертификаты. Чистая продажа, один взрослый собственник, без обременений и долгов. Ключи на сделке.

Звоните, договоримся о просмотре!





Количество комнат: 1
Общая площадь: **37.8 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: 9
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1979 г.**
Жилая площадь: **19 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**

