



Продажа

Комната 17.2 кв.м у Советского рынка

Омск,

г Омск, ул Магистральная, д 58А, кв 134

◆ **₽ 1 100 000**



Внесен аванс!

АН "РиэлтКонсалт" предлагает Вашему вниманию комнату 17,2 кв.м с балконом, в секции из 5 комнат, на 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома у Советского рынка.

Комната очень теплая, окна ПВХ, батарея чугунная, на полу линолеум.

В комнате остается вся мебель (шкафы, диван, стол и стулья).

Рядом с комнатой имеется личная кладовка.

В секции общественная кухня, душевая, санузел.

Соседи тихие, спокойные.



Подъезд без ремонта, в 2016 году были заменены все коммуникации в доме, планируется ремонт крыши.

Развитая инфраструктура. В шаговой доступности все сетевые продуктовые магазины, детские сады №241, 289, 303, гимназии №84,123, школа № 129, ОмГУ им. Ф.М. Достоевского, колледжи, детская и взрослая поликлиники, аптеки, банки, все организации сферы услуг, Советский рынок, рядом Советский парк. Транспортная развязка в любую сторону города, остановки "Магистральная", "пл. Лицкевича".

Один взрослый собственник. Комната свободная, никто не проживает и не прописан.

Без долгов и обременений.

Документы прошли юридическую проверку и готовы к сделке.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните, отвечу на Ваши вопросы. Назначим показ в удобное для Вас время!





Площадь комнаты: **17.2 м²**

Этаж: **3**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **застеклен застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **1**

Этажей в доме: **5**

Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **17.9 м²**

Комната в квартире: **нет**

