



Продажа

2-к.квартира, 59.9 м², 10/10 эт.

Омск,

г Омск, ул Пригородная, д 17

🔑 **₽ 5 650 000**



ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! СВОБОДНА! КЛЮЧИ ПРИ РАСЧЁТЕ!

АН "РиэлтКонсалт" представляет Вашему вниманию эксклюзивное предложение: двухкомнатная квартира, выделяющаяся своей выдающейся планировкой, где каждая из просторных комнат имеет идеальную квадратную форму, что открывает безграничные возможности для их мебелировки. Особый шарм квартире придают три лоджии, обеспечивающие беспрепятственный выход на них из каждой комнаты и кухни и шикарный панорамный вид на реку Иртыш, открывающийся прямо из окон. В отличном состоянии, после капитального ремонта, относящаяся к категории тех, купив которую, не нужно делать дополнительных вложений. Была произведена замена всей системы отопления и водоснабжения, установлены пластиковые окна хорошего качества (зимой не "плачут"), три большие лоджии застеклены и утеплены, стены, потолки выровнены, на полу постелен ламинат в комнатах, в коридоре керамогранит, на кухне линолеум. Сантехника новая, в идеальном состоянии, стены в ванной комнате, санузле, на кухне выложены кафельной плиткой. Произведена замена межкомнатных, входной дверей. Установлены счетчики. Швы наружных стен дома по периметру квартиры в целях профилактики утеплялись. При продаже остается кухонный гарнитур, мебель в ванной комнате, гардины, люстры, встроенные шкафы в прихожей. Чистый подъезд, ухоженный двор оборудован детской площадкой. Обременений нет, взрослые собственники, оперативный показ и выход на сделку. При необходимости окажем помощь в оформлении ипотеки. Гибкий подход к каждому клиенту. Партнерские скидки процентной ставки.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **59.9 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **2 лоджии**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**

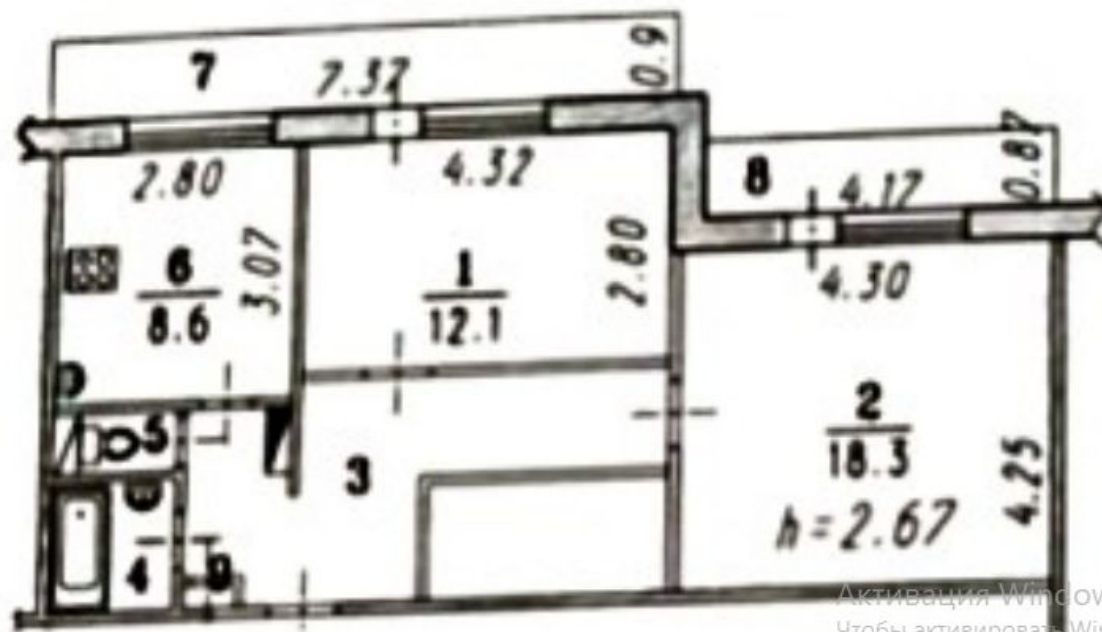
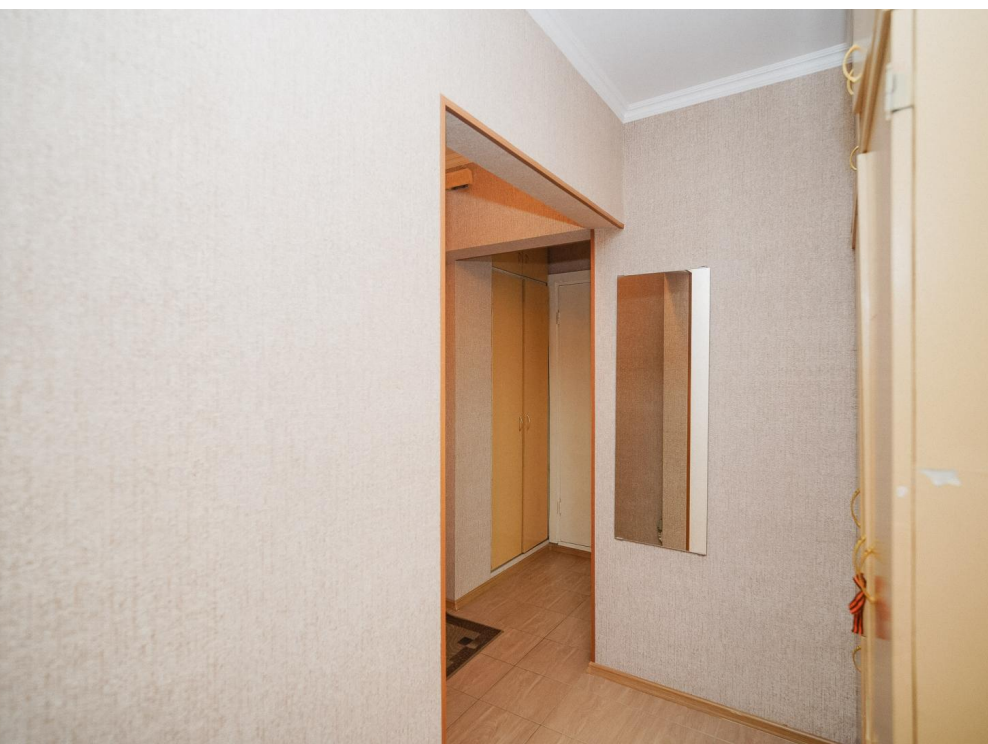


Год постройки дома: **1997 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**









Активация Windows
Чтобы активировать Windows, перейдите в раздел "Параметры".

