



Продажа

1-к.квартира, 30 м², 5/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Дмитриева, д 4 к 2



🔑 **₽ 3 500 000**

РиэлтКонсалт представляет к реализации однокомнатную квартиру в центральной части левого берега.

Квартира не угловая, расположена на солнечной стороне дома, кона выходят на детскую площадку. В квартире сделан косметический ремонт, заменена электрическая проводка, выровнены стены, потолок натяжной во всей квартире.

Установлены новые радиаторы отопления, новые окна ПВХ, установлена добротная металлическая входная дверь.

Сан. узел совмещен и стены выложены современным кафелем, трубы и стояки поменяны, установлена новая сантехника(ванная, унитаз, раковина), установлены счетчики на воду и на газ. В коридоре имеется ниша, которую можно использовать под гардеробную.

Район отличается тишиной и покоем, окружён доброжелательными соседями.

Инфраструктура района развита превосходно:

- в шаговой доступности находятся школы (№135 и №42)
- детские сады (№90 и №139) — в пределах 250 метров
- поблизости большое количество торговых точек,
- остановка расположена в пяти минутах ходьбы, обеспечивая удобный доступ ко всем частям города.

Квартира ждет своего будущего хозяина, который сможет обустроить интерьер согласно собственным предпочтениям и вкусам. Пространство позволяет воплотить любые дизайнерские идеи и создать уютное гнездышко, подходящее именно вам.

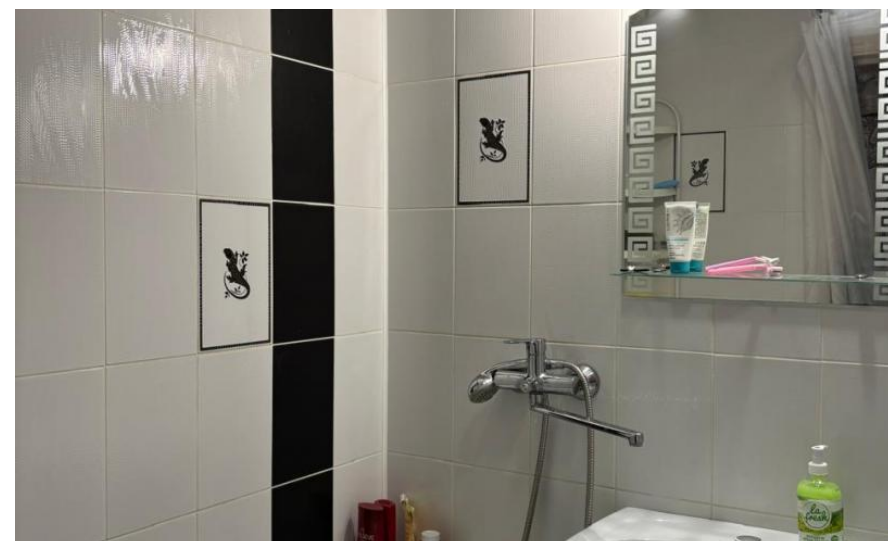
Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку любого банка, продажа по любому виду сертификата. Приглашаем вас оценить преимущества данной квартиры лично!

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и задать интересующие вопросы!





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **17.4 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**



Общая площадь: **30 м²**
Площадь кухни: **5.1 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип дома: **панельный**

