



Продажа

1-к.квартира, 37 м², 7/8 эт.

Омск,

Омск, 4-й Амурский проезд, 9



◆ **₽ 3 990 000**

Агентство недвижимости Риэлтконсалт предлагает однокомнатную квартиру в Центральном округе. Новый 8-этажный дом бал сдан в 2024 году. В квартире никто не жил!

Отделка под ключ из качественных материалов:

- Окрашивание потолков в жилых комнатах, кухне, коридоре, сан/узле (ванные комнаты и туалеты) акриловой вододисперсионной краской;
- оклеивание стен в жилых комнатах и коридорах: обои, в кухнях-моющиеся обои;
- полы в жилых комнатах, коридоре, в кухне застелены линолеумом;
- монтаж электропроводки, установлены розетки, патроны выключателей;
- установлен унитаз, ванную, умывальник, мойка (в комплекте со смесителями);
- установлены приборы отопления;
- установлены приборы учета холодной и горячей воды, учёта электроэнергии;
- остеклен балкон .

Благоустроенная территория и современная детская площадка. Экологический чистый район. В шаговой доступности: детский сад, школа, гипермаркеты Лента и Леруа Мерлен.

Возможна ипотека, а также покупка через любые виды сертификатов. Звоните и приходите на просмотр.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **37 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2024 г.**
Площадь кухни: **9.2 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**



