



Продажа

3-к.квартира, 62.5 м², 2/10 эт.

Омск,

г Омск, ул Степанца, д 6В



♦ **₽ 6 700 000**

Компания РиэлтКонсалт представляет вашему вниманию уютную трёхкомнатную квартиру по адресу Степанца бв.

Расположение объекта — центр левого берега — одно из главных преимуществ. Поблизости находятся школы, детские сады, поликлиники, аптеки, магазины, спортивные площадки, почта и даже Левобережный рынок — все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. В пешей доступности — Академия МВД и кинотеатр "Иртыш". Всего в нескольких шагах — остановки общественного транспорта. Вблизи магазины "Пятёрочка" и множество других.

Основные характеристики:

Планировка — "бабочка". Окна выходят на обе стороны.

Пол — линолеум.

Окна — пластиковые.

Поверенные счётчики горячей и холодной воды, электроэнергии, газа.

Сантехнические трубы — пластиковые диаметром 20 мм.

Батареи — алюминиевые итальянские.

Новые раковина и ванна.

Мебельный гарнитур в коридоре и кухне остаются.

Все комнаты изолированные.

Тамбур на две квартиры.

Металлическая дверь на входе в подъезд.

Парковка у подъезда.

Интернет, кабельное телевидение, домофон.

Новая дорога за домом, недавно благоустроенные тротуары.

Хозяева владеют квартирой с 1991 года.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **54.1 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**



Общая площадь: **62.5 м²**
Площадь кухни: **8.4 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип дома: **панельный**





