



Продажа

1-к.квартира, 29.7 м², 1/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Перелета, д 22

💎 **₽ 4 250 000**



Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже однокомнатную квартиру в кирпичном доме 2009года постройки.

Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и в качестве инвестиций под сдачу в аренду.

Современный Жилой комплекс на Левобережье, с максимально удобной и развитой инфраструктурой. Район молодой, активно застраивается новыми домами. В шаговой доступности располагаются несколько школ, детские сады; рядом множество магазинов, ТРЦ Маяк, Левобережный рынок, банки, аптеки, больницы и т.д. Во дворе есть современная детская и спортивная площадка, а так же большое количество парковочных мест.

Квартира включает в себя комнату, кухню, совмещенный санузел, прихожую, застекленную лоджию.

Первый этаж высокий, в низу есть цоколь, в котором расположены коммерческие помещения.

Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет.

Документы прошли юридическую экспертизу, готовы к сделке.

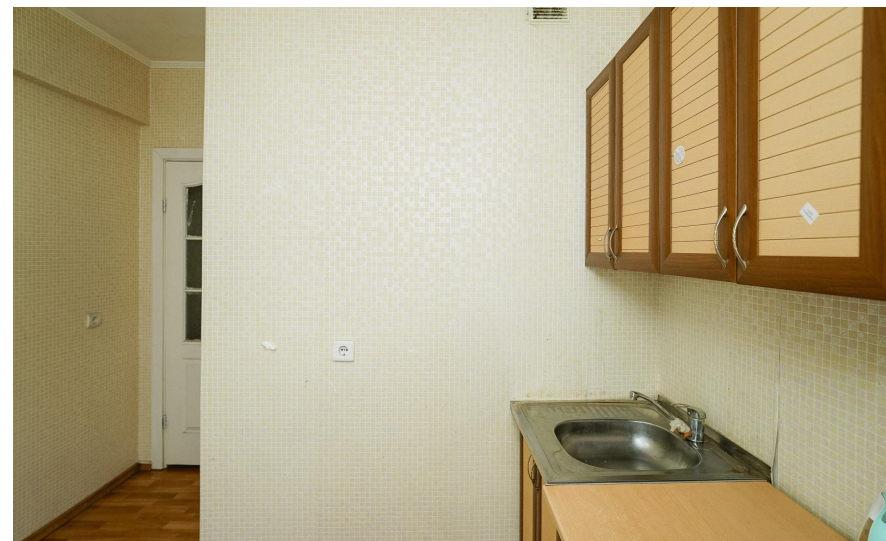
Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните! Показ в удобное для вас время!

РАССМОТРИМ ВАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЦЕНЫ!!!





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**

Общая площадь: **29.7 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Тип дома: **кирпичный**



