



Продажа

часть дома 63 м² на участке 4.07 сот.

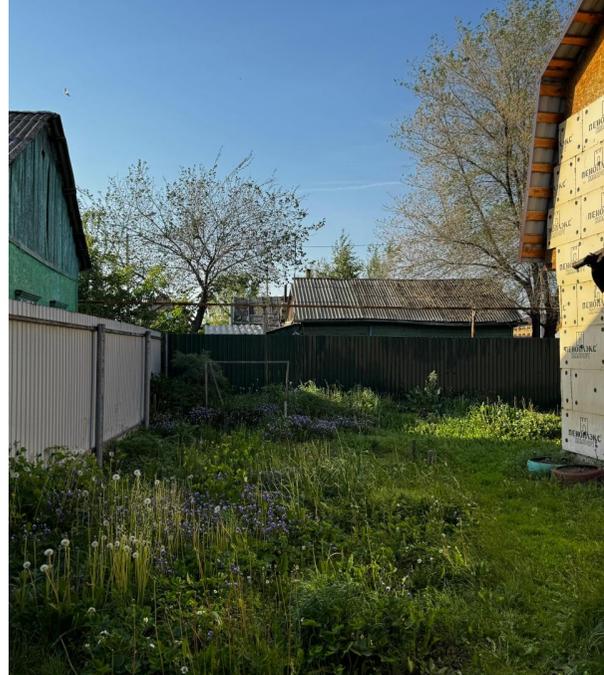
Омск,

Омск, Средняя улица, 151



◆ **₽ 2 300 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает приобрести 1/2 дома на участке площадью 4.07 соток. Расположение дома угловое. Можно организовать 2 входа. Материал стен – насыпной. В этом доме имеются 2 комнаты (8 и 24 кв.м), кухня-прихожая (9 кв м) и санузел (6 кв.м). В дом заведена центральная канализация. Вода из скважины. Электроотопление. Имеется 2 подпола. Оба сухие, проблем с подтоплением не было никогда. Пластиковые окна. В дом заведен центральный водопровод и центральная канализация. Газ по границе участка. Имеется подпол глубиной 2 м. В самом доме осталось завести электричество, установить двери, лестницу (имеется в разобранном виде), натянуть потолки, сделать косметический ремонт. Трубы отопления и электрокотел смонтированы. Выполнен монтаж электропроводки. Так же за границей участка имеется металлический гараж. Удобный подъездной путь и парковочные места. Дорога мимо дома асфальтирована. И вдоль забора асфальтированная тропинка.





Тип объекта: **часть дома**
Общая площадь: **63 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2021**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Размер доли в доме: **1**



Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **4.07 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Материал стен: **Экспериментальные материалы**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **6**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**







