



Продажа

дом 36.2 м² на участке 6.76 сот.

Омск,

г Омск, тер.СОСН Незабудка, д 14



◆ **₽ 4 500 000**

РиэлтКонсалт предлагает к продаже новый дом 2023 года постройки, очень теплый. Дом находится в Центральном районе г. Омска, прописка городская.

До остановки 5 минут ходьбы, рядом расположен детский сад, школа, магазины.

В доме, есть санузел, душевая, бойлер, септик, вода пока из колодец. Начали проводить централизованную воду договор подписан первая часть оплачена, отопление пока печное но на проведение газа договор подписан. Улица газифицирована.

На участке 6,7 соток расположен утеплённый гараж с печкой, баня и ухоженный огород с плодовыми насаждениями и кустарниками.

Звоните, ответим на все вопросы. Поможем в одобрении ипотеки.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **36.2 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **садовый**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **6.76 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**











