



Продажа

2-к.квартира, 51.4 м², 7/10 эт.

Омск,

г Омск, ул Заозерная, д 26



💎 **₽ 5 800 000**

Агентство недвижимости "РиэлтКонсалт" предлагает к продаже уютную двухкомнатную квартиру 51,4 кв.м на 7-м этаже 10-ти этажного дома.

Квартира имеет изолированную планировку, что обеспечивает комфорт и уют для всех членов вашей семьи.

В квартире сделан косметический ремонт, окна - ПВХ, большая застекленная лоджия, установлены все приборы учета.

Кухня - 10 кв.м, перепланировка узаконена (кладовая присоединена к кухне). Санузел раздельный.

В квартире остается кухонный гарнитур. Остальная мебель - по договоренности.

Ухоженная придомовая территория. Во дворе большая детская площадка, зеленые насаждения, организованы места для парковки автомобилей.

Квартира располагается в районе с идеально развитой социально-бытовой и транспортной инфраструктурой.

Все необходимое для комфортного проживания современного человека находится в шаговой доступности: множество магазинов, отделения банков, аптеки, парикмахерские, лицей № 143, школы, детские сады, остановка общественного транспорта Первомайский рынок - рядом с домом.

Долгов и обременений нет. Один взрослый собственник.

Вы можете купить этот объект через ипотеку, в том числе военную, а также через любые виды сертификатов.

Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Вопрос по цене обсуждается.

Звоните, покажем в удобное для Вас время!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **51.4 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Год постройки дома: **1994 г.**
Жилая площадь: **27.5 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**

