



Продажа

1-к.квартира, 31 м², 3/5 эт.

Омск,

г Омск, пр-кт Мира, д 159

💎 **₽ 2 870 000**

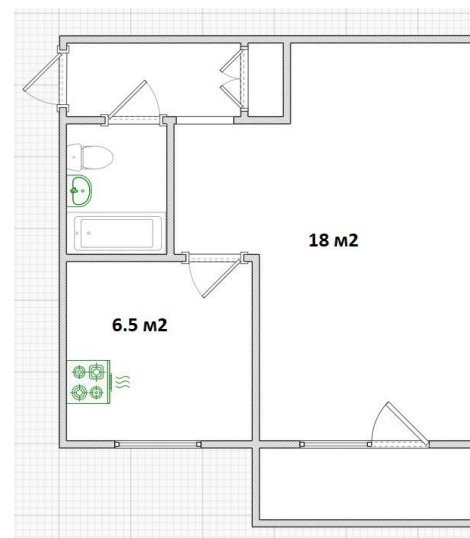


Агентство недвижимости "РиэлтКонсалт" предлагает к продаже светлую, теплую и уютную однокомнатную квартиру. Квартира располагается на комфортном 2 этаже 5-ти этажного дома. Капитальный ремонт был произведен в 2021 году, а именно замена канализационных труб, водоотведения и отопления. Сделан косметический ремонт: окна ПВХ, на полу линолеум, застеклен балкон. Подходит как для сдачи в аренду, так и для самостоятельного проживания!

Квартира расположена в спальном районе, с хорошей транспортной развязкой - остановки общественного транспорта "Мкр. Юбилейный" и "Магазин" - помогут без проблем добраться в любую часть города. В шаговой доступности детские сады №116 и №338, школа №95, большое количество продуктовых магазинов, парковая зона вблизи Иртыша.

Документы готовы к сделке!
Чистая продажа. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов.
Ждем ваших звонков!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **31 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **нет**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1971 г.**
 Жилая площадь: **18.5 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **на улицу**

