



Продажа

1-к.квартира, 38 м², 11/19 эт.

Омск, Кузьминки

г Омск, ул Крупской, д 13/1, кв 251



🔑 **₽ 5 600 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже отличную 1 комнатную квартиру в самом сердце Левобережья!

Дом кирпично-монолитный 2019 года постройки. Квартира расположена на 11 этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома.

ОТЛИЧНАЯ ПЛАНИРОВКА: просторная кухня-гостиная с выходом на балкон, изолированная комната, большая гардеробная и совмещенный санузел.

РЕМОНТ выполнен из качественных материалов. В комнатах на полу ламинат, стены выровнены и оклеены качественными обоями., в коридоре плитка., потолок натяжной со встроенными светильниками.

Квартира укомплектована **МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ:** функциональная гардеробная, кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой, в сан/узле установлен водонагреватель

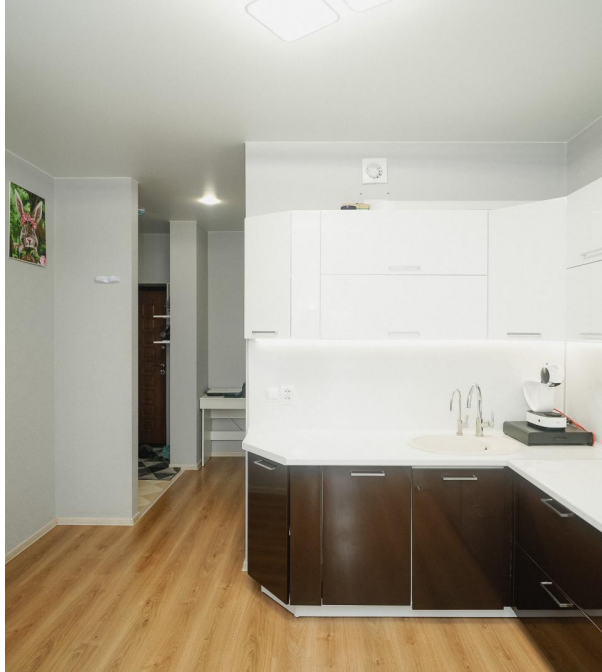
Благодаря тому, что окна выходят во двор, в квартире всегда тихо и спокойно.

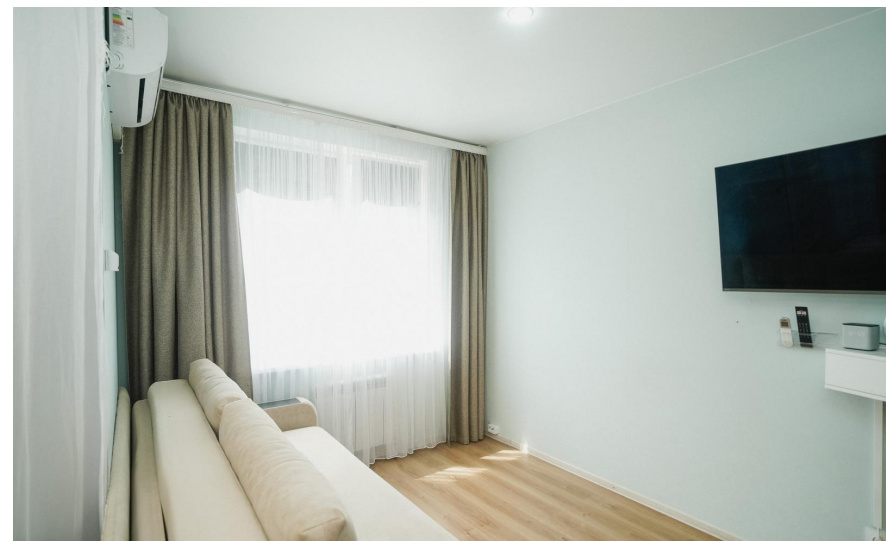
В доме установлены 2 лифта.

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ шикарное. Всего в 5 минутах G-Drive Арена. Множество торговых центров, федеральные сетевые магазины, отличная транспортная развязка. Детские сады 127, 122 , гимназия 139, лицей 74 в 5 минутах ходьбы.

Один взрослый собственник

Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры в Омске. Звоните нам прямо сейчас и наши специалисты ответят на все ваши вопросы и организуют просмотр этой уникальной недвижимости. Не упустите возможность обзавестись комфортным и стильным жильем в престижном районе Омска!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **38 м²**
Площадь кухни: **13 м²**
Этажей в доме: **19**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор**
Жилой комплекс: **ЖК «Кузьминки»**

Год постройки дома: **2019 г.**
Жилая площадь: **15 м²**
Этаж: **11**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **кирпичный**















