Продажа

3-к.квартира, 63.2 м², 2/10 эт.

Омск,

г Омск, ул 5 Армии, д 3

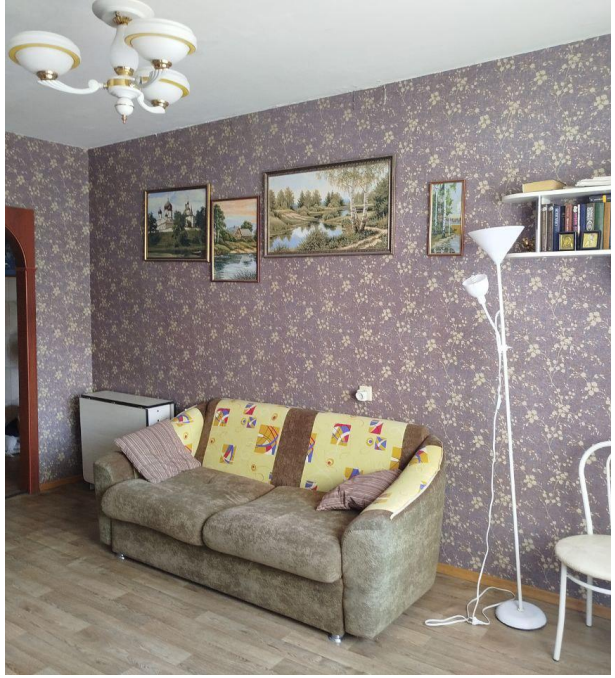
₽ 7 000 000

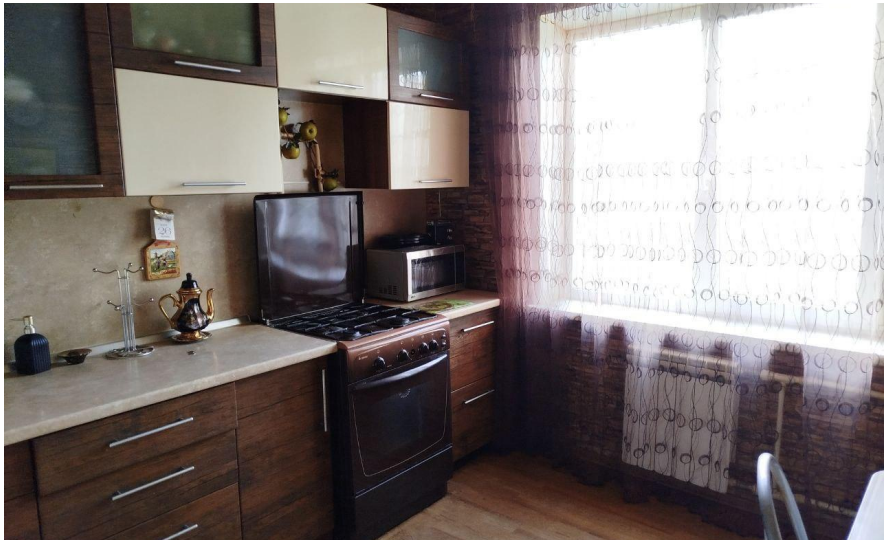
Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже трехкомнатную квартиру в самом центре города Омска.
Квартира расположена на втором этаже. Дом панельный, построен в 1993. Дом находится в шаговой доступности от сквера Дружбы народов и парка Зеленый остров.

Планировка квартиры включает в себя: гостиную, 2 жилые комнаты, одна из которых имеет выход на лоджию, просторную прихожую, вместительную кухню, раздельный санузел и гардеробную, в которой можно организовать второй санузел. Стены в квартире абсолютно ровные.

В квартире окна ПВХ, натяжные потолки в некоторых комнатах, на полу линолеум, ванная и туалет выложены полностью кафелем. Одна спальня не обклеена обоями, оставили выбор на вкус покупателя.

Во дворе оборудована детская площадка.
Парковочных мест достаточно.
Отличная инфраструктура района, всё в шаговой доступности: остановка общественного транспорта Сибзавод, детские сады, школы, лицей №66, Банки, Почта, аптеки , пункты выдачи заказов Озон и ВБ, ТК Айсберг, Чародейка, Фикспрайс, Магнит, Бристоль, ПК Чеснок, Поликлиника на Кемеровской, До 16ти.
Два взрослых собственника, чистая продажа.
Звоните, договоримся о просмотре в удобное для вас время!
При необходимости поможем оформить ипотеку, продать или купить недвижимость!

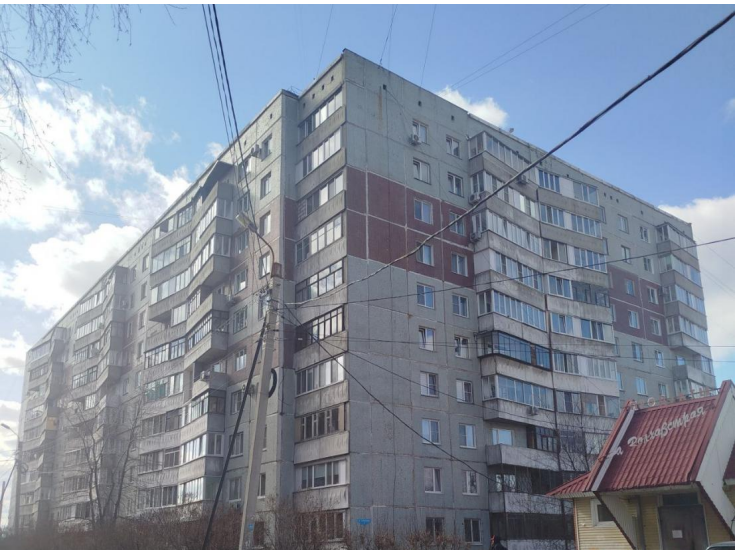


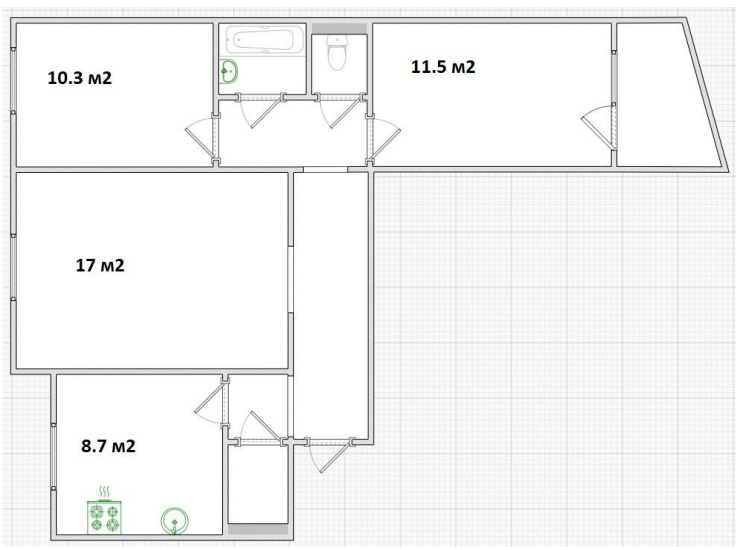


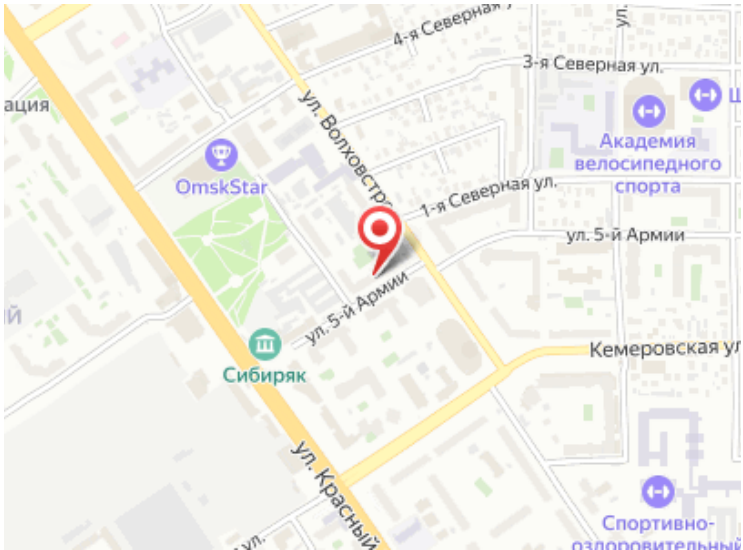
Количество комнат: **3**
Общая площадь: **63.2 м²**
Площадь кухни: **8.7 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Год постройки дома: **1993 г.**
Жилая площадь: **38.8 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**

bella




10.3 м2
11.5 м2
17 м2
8.7 м2


4-я Северная
3-я Северная ул.
ул. Волховстроя
Академия велосипедного спорта
OmskStar
1-я Северная ул.
ул. 5-й Армии
Сибиряк
Кемеровская ул
Спортивно-