



Продажа

1-к.квартира, 28 м², 1/10 эт.

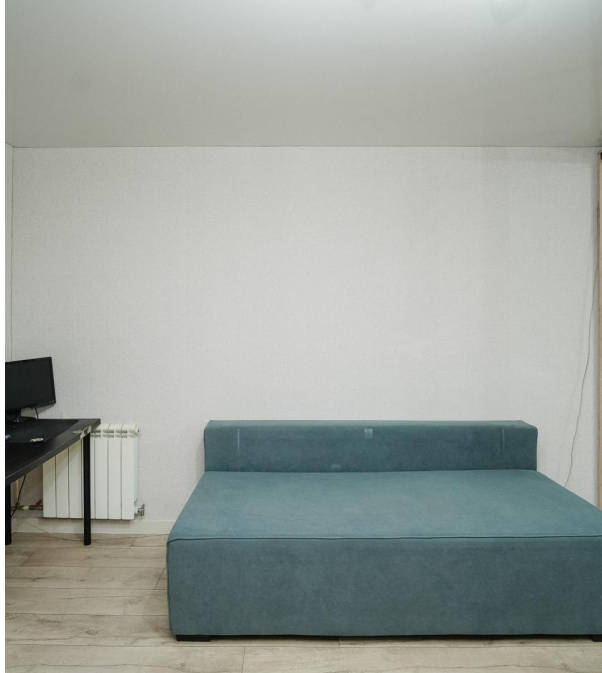
Омск,

г Омск, ул Авиагородок, д 35

🔑 **₽ 3 400 000**



АН "РиэлтКонсалт" предлагает квартиру в отличном состоянии, уютную, тёплую, светлую, интересной планировки. Относится к категории тех, куда можно заехать и жить, не делая дополнительных вложений. Сделан ремонт: замена электропроводки, новые окна, батареи, сантехника. Натяжной потолок, стены выровнены, оклеены обоями, на пол постелен линолеум на основе отличного качества. Установлены счетчики. Имеется большой погреб, размером по периметру кухни, куда проведено освещение, оборудован полками для хранения. При продаже остаётся кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе, выполняющий функцию гардеробной. Коммунальные услуги небольшие, около 3 тысяч рублей. Дом находится в центре Старого Кировска, в районе лётного училища. Отличная инфраструктура: в шаговой доступности поликлиники, детские сады, школа и лицей, магазины, салоны, остановки общественного транспорта, хорошая транспортная развязка. Один взрослый собственник, возможна ипотека, окажем помощь в её оформлении. Обременений нет.





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **28 м²**
 Площадь кухни: **7 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Год постройки дома: **1991 г.**
 Жилая площадь: **17 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **панельный**

