



Продажа

дом 123 м² на участке 6 сот.

Омск,

г Омск, ул Слободская, д 9



💎 **₽ 21 000 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагаем к продаже отдельно стоящий жилой дом в самом центре города в 5 минутах от Сбер банка и "Атриум Кино"

Дом имеет три входа (можно жить трем семьям или открыть бизнес!

Дом находится на первой линии от центральной дороги, (угол улиц Омской/Слободской,) имеет удобные подъездные пути, Земельный участок можно использовать под строительство коммерческого помещения.

Коммуникации: отопление, водопровод и канализация центральные.

Общая площадь 123 кв.м., дом состоит из спален, просторной гостиной с выходом на веранду.

Высота потолков 3,5 м. высота дверных проемов 3м.

Земля в собственности, межевание проведено. На участке имеются хоз постройки.

Инфраструктура: гимназия 146, школа 132 и 38, дет сады 378, 219, 96 и 51, Музыкальный театр, Казачий сквер, , остановки общественного транспорта, магазины.





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **123 м²**
 Количество этажей: **1**
 Материал стен: **Брус**
 Санузел: **в доме**
 Количество комнат: **4**



Тип дома: **деревянный**
 Площадь участка: **6 сот.**
 Подвальное помещение: **Погреб**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **В доме**
 Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**















