



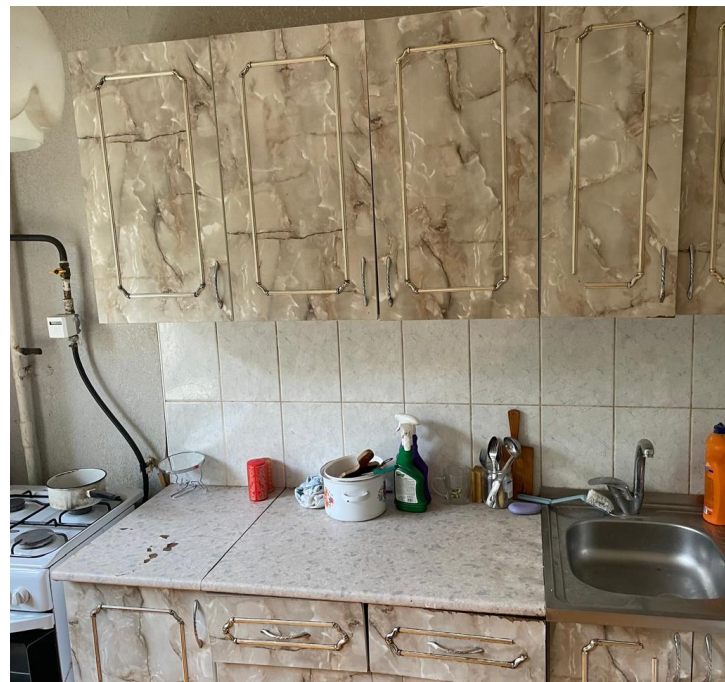
Продажа

**2-к.квартира, 45 м², 2/5 эт.**

Омск,

г Омск, пр-кт Мира, д 167/1

💎 **₽ 2 700 000**



АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает Вашему вниманию двухкомнатную квартиру.

Состояние квартиры:

Квартира требует ремонта. Все что на фотографиях остается в квартире. Установлен новый электрощит в коридоре, установлены счетчики горячей и холодной воды, установлен счетчик газа на кухне. Квартира расположена на втором этаже, балкон в большой комнате, все окна выходят во двор. Установлена новая входная дверь.

Без обременений, 1 собственник, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке.

Панельный дом гарантирует надежность конструкции и обеспечивает высокую тепло- и шумоизоляцию, в прошлом году укрепляли межпанельные швы. Двор не сквозной, большая детская площадка, ухоженная придомовая территория. В подъезде сделан ремонт.

Расположение и инфраструктура:

Все в шаговой доступности: магазины Магнит, аптека, школа №95, садик №338. Отличная транспортная доступность, остановка «магазин».

Звоните, пишите и записывайтесь на удобное для вас время.





Количество комнат: **2**  
Площадь кухни: **6.5 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип дома: **панельный**



Общая площадь: **45 м²**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**

