



Продажа

Дача в Лукьяновке

Омск,

г Омск, тер.СОСН Дары Сибири

💎 **₽ 1 240 000**



Компания РиэлтКонсалт предлагает приобрести замечательную дачу, расположенную в черте города, в Лукьяновке (Советский округ).

Статус дома - жилой. В настоящее время используется как дача. Для зимнего проживания необходимо предусмотреть утепление/отопление.

На земельном участке 4 сотки расположен двухэтажный кирпичный дом 24,5 кв.м (кирпичный, второй этаж - дерево), хозблок с туалетом, теплица, колодец, плодово-ягодные деревья. Назначение участка - садоводство, межевание есть.

Место сухое.

Электричество круглогодичное, водопровод.

В доме сделан качественный ремонт, стены обшиты деревом, окна ПВХ. Планировка включает две комнаты (на первом и втором этажах), кухню.

Новому владельцу остается вся мебель и бытовая техника.

В шаговой доступности магазины, школа № 111, до остановки общественного транспорта от участка идти 10 минут пешком.

Два собственника, без долгов и обременений. Подходит под ипотеку.

Звоните, покажем в удобное для Вас время!





Тип объекта: **дача**

Общая площадь: **24.5 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2014**

Тип участка: **садовый**

Душ: **отсутствует**

Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **4 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **на улице**

Количество комнат: **2**

