



Продажа

Участок 9.5 соток

Омск,

г Омск, поселок Армейский, ул Южная

💎 **₽ 750 000**

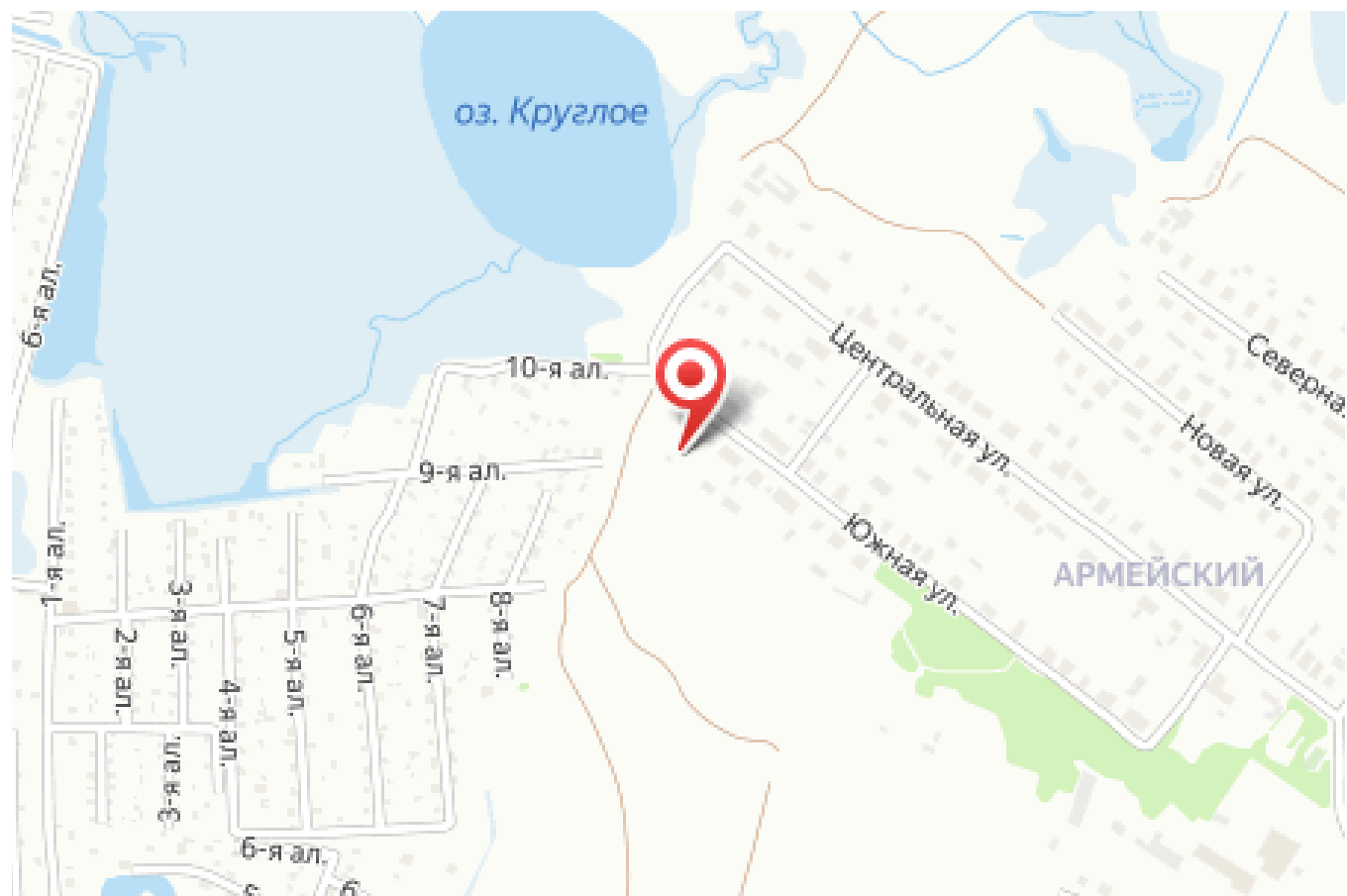


Компания Риэлтконсалт предлагает уникальный земельный участок в 10 минутах от Ж/Д вокзала, с прекрасной транспортной развязкой. Живописный район, идеально подходит для индивидуального жилищного строительства! Кадастровый номер земельного участка 55:36:160107:5843.

Участок расположен в пределах населенных пунктов и предлагает все преимущества городской жизни с возможностью наслаждаться природой. Рядом расположено два озера, школа, магазины, остановки. Это идеальное место для семейного отдыха, купания и рыбалки.

Участок расположен на широкой улице, что обеспечивает удобный доступ и хорошую транспортную доступность. В непосредственной близости находятся два магазина, а также автобусная остановка с регулярным городским транспортом, что делает передвижение по городу легким и комфортным. Это отличный вариант для тех, кто ценит время и удобство.

Кроме того, участок имеет разрешение на строительство, что позволяет вам сразу же начать реализацию своих мечт о новом доме. Прописка в Ленинском районе открывает дополнительные возможности для комфортной жизни и развития. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного участка! Здесь вы сможете создать идеальное место для жизни и отдыха, наслаждаясь всеми прелестями природы и городской инфраструктуры.





Площадь участка: **9.5 соток**



Расстояние до города: **10 км**