



Продажа

2-к.квартира, 57.6 м², 9/13 эт.

Омск, Центральный

5-я Северная ул., д. 124



◆ **₽ 9 000 000**

Квартира в новостройке!

АН РиэлтКонсалт предлагает к продаже квартиру в номом доме, ЖК "СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ"!

Кирпичный теплый дом, 2023-го года постройки, с собственной газовой котельной, (плюсы рассказывать не стоит). Двор без авто, для безопасности и комфорта. Фасад здания вызывает только положительные эмоции, и всегда будет радовать вас. Видовой 9 этаж, просторная лоджия, всегда в тренде.

Квартира в пред чистовой отделке. При желании, обговорим вопрос с ремонтом под ключ. Возможно рассмотрим вашу квартиру в обмен.

Цена снижена!!!

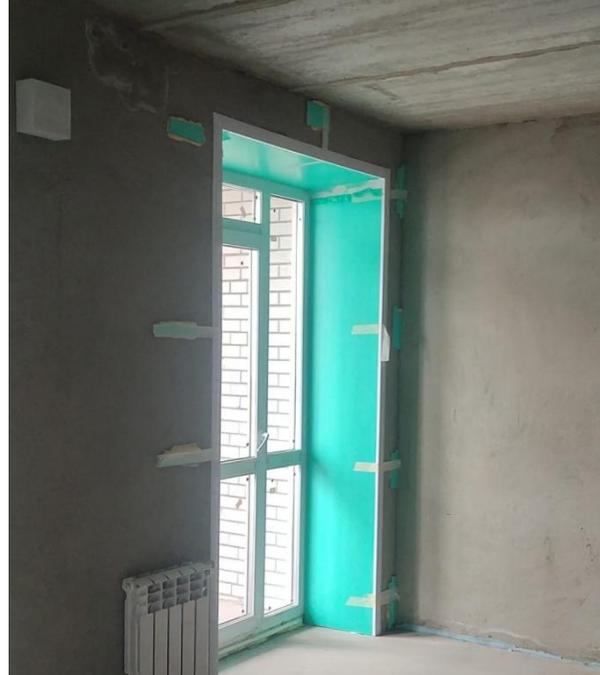
Приватный двор, современная детская площадка для разных возрастных групп, собственная управляющая компания.

Микрорайон активно застраивается, вся инфраструктура для комфортного проживания! В перспективе строительство школы, детского сада, многоуровневого наземного паркинга. Локация дома позволяет добраться в любую часть города с выбором маршрута, Герцена либо Орджоникидзе.

Быстрый выход на сделку. Подходит под все сертификаты, ипотеку, мат. кап.!

Помогу с одобрением ипотеки!

Преимущества и выгоду с покупки данной квартиру обговорим при встрече!)





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **57.6 м²**
Площадь кухни: **13 м²**
Этажей в доме: **13**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **31 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Тип дома: **кирпичный**

