



Продажа

дом 50 м² на участке 4.6 сот.

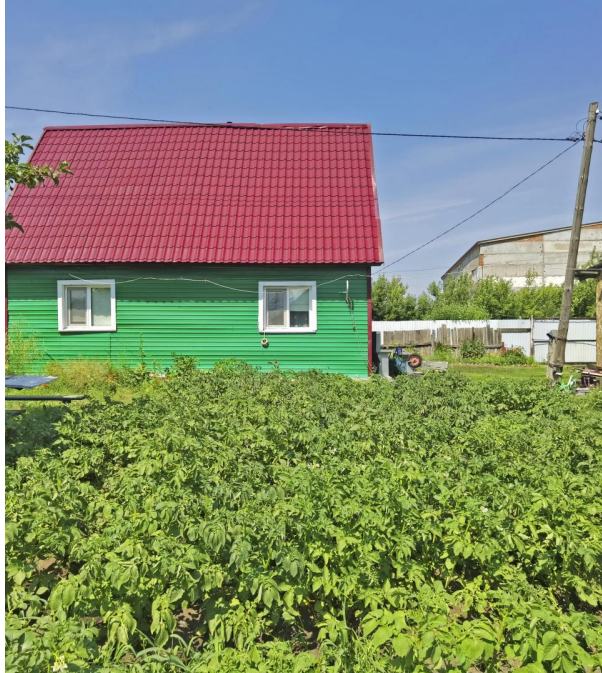
Омск,

Омск, территория СОСН Берёзка, 24-я аллея,
479



♦ **₽ 2 790 000**

АН Риэлт Консалт предлагает на продажу дом, расположенный в Центральном округе, поселок Амурский. Дом без долгов и обременений. Общей площадью 50 кв. м. Просторная комната и кухня, также пристроена летняя веранда, которую возможно утеплить и использовать круглогодично. Дом построен из качественного бруса, дом теплый. В доме печное отопление, электричество, (возможна газификация), планируемая дата газификации 2026 год, вода заведена в дом. Хорошее состояние, дом теплый, хорошее расположение, аллея находится на первой линии, асфальт. Окна ПВХ. Косметический ремонт. Чисто, уютно. Заезжай и живи. Есть свой огород с посадками. В 100 метрах остановка общественного транспорта. (51 автобус). Через две остановки гимназия, детский сад, в шаговой доступности есть магазин. В СНТ круглогодично проживает около 400 семей. Городская прописка. Отличное предложение для семьи, Альтернатива однокомнатной квартиры на земле. Документы в порядке. Один взрослый собственник. Возможно приобретение по ипотеке, материнский капитал. Всю дополнительную информацию уточняйте по телефону. Организуем показ. Поможем оформить ипотеку, если это необходимо! Быстрый выход на сделку!





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **50 м²**
 Количество этажей: **1**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **на улице**
 Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **деревянный**
 Площадь участка: **4.6 сот.**
 Материал стен: **Брус**
 Санузел: **на улице**
 Количество комнат: **1**







