



Продажа

2-к.квартира, 52 м², 1/10 эт.

Омск,

г Омск, ул Волгоградская, д 42



♦ **₽ 5 400 000**

Компания недвижимости «РИЭЛТКОНСАЛТ» представляет: ваша идеальная квартира в зелёном уголке Омска ждёт вас – не упустите!

Просто представьте: утро. Вы пьёте кофе на светлой кухне, а солнечные лучи мягко струятся через большие окна вашей двухкомнатной квартиры. в тихом районе Омска. Снаружи – зелёный двор, детский смех на площадке и никакого городского шума. Это не просто квартира – это ваш личный оазис спокойствия в современном доме.

Почему вы влюбитесь в эту квартиру?

Светлый и тёплый дом: Просторная жилая зона (32,7 кв.м.) и уютная кухня (7,6 кв.м.) на первом этаже 10-этажного панельного дома – идеально для жизни и творчества. Окна выходят на зелёный двор, а не на пыльную дорогу.

Никаких забот: Новые коммуникации, крепкие стены – тепло зимой, прохлада летом. Забудьте о ремонте на годы вперёд!

Тишина, которой вы так ждали: Спокойные соседи и уединённый район – идеально для тех, кто устал от шума и суеты.

Всё для семьи: рядом – детские сады, школы, колледжи, поликлиники, магазины («Пятёрочка», «Магнит», «АТ-Маркет»), аптеки и детский плавательный центр. Во дворе – безопасная детская площадка и удобная парковка.

Ваш стиль: Умная планировка позволяет создать интерьер, о котором вы мечтали – от минимализма до уютного современного стиля.

Деньги? Мы всё продумали!

Эта квартира – ваш шанс сэкономить: подходит под материнский капитал и другие сертификаты. Ипотека? Одобрим по ставкам ниже рыночных, плюс скидка до 50% на страховку – это тысячи рублей в вашем кармане!

Также рассмотрим вариант обмена на квартиру в центре города Омска

Звоните! Будем рады показать Вам эту квартиру!





Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **32.7 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **отличное**

Общая площадь: **52 м²**
Площадь кухни: **7.6 м²**
Этажей в доме: **10**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **панельный**





