

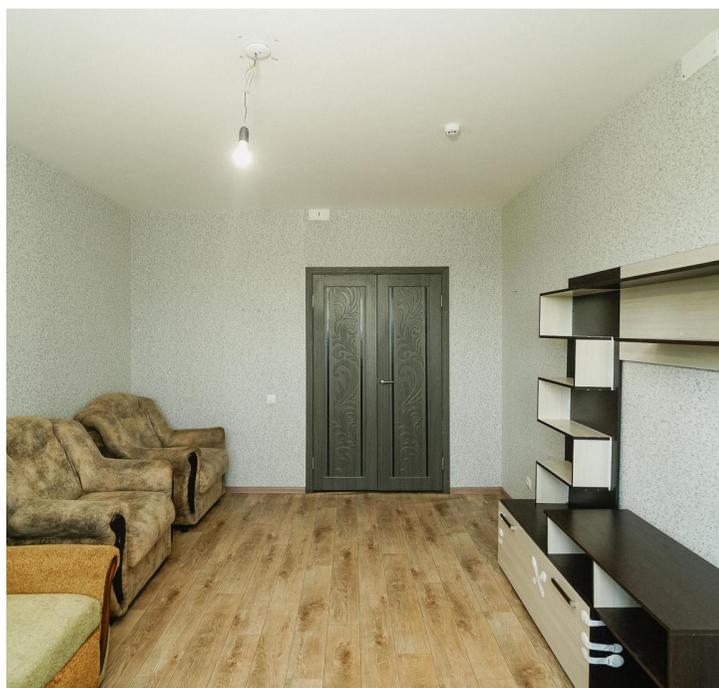


Продажа

**3-к.квартира, 79.5 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

Омск,

г Омск, ул 21-я Амурская, д 75



◆ **₽ 7 700 000**

Агентство недвижимости РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже 3-х комнатную квартиру в современном микрорайоне Амур-2!

Эта квартира с тремя изолированными комнатами и просторной кухней-гостиной станет идеальным местом для комфортной жизни вашей семьи. Вас ждет продуманная и функциональная планировка.

Просторная прихожая с возможностью комфортного размещения различных элементов мебели и функциональных зон.

Подъезд всегда ухоженный, доброжелательные соседи.

Придомовая территория обустроена с заботой: яркие детские площадки и множество парковочных мест делают жизнь здесь еще более комфортной.

Все необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности: гипермаркет Лента, строительный гипермаркет Лемана ПРО, супермаркеты, салоны красоты, а также новый детский сад и современная средняя школа.

Мы предлагаем бесплатное одобрение ипотеки и полное юридическое сопровождение с гарантией на всю стоимость.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **79.5 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**

Год постройки дома: **2021 г.**  
Жилая площадь: **45 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **панельный**



