



Продажа

дом 84.49 м² на участке 30 сот.

Омск,

Омская обл, Азовский немецкий национальный
р-н, деревня Пахомовка, ул Центральная, д 56



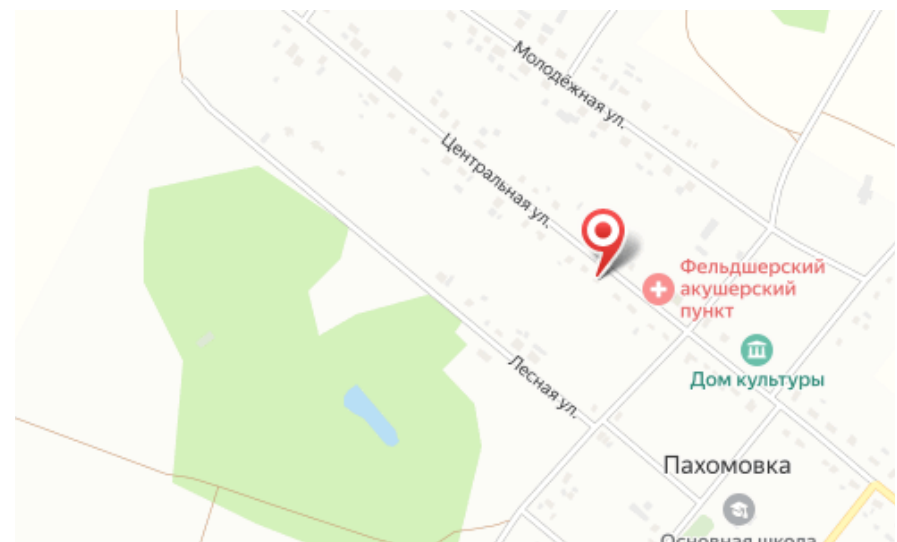
♦ **₽ 3 600 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже частный дом в селе Пахомовка. Дом отдельностоящий, кирпичный. Планировка включает в себя 3 комнаты + кухня, санузел в доме. Газовое отопление + твердотопливное(резервное), выгребная яма. Выполнен косметический ремонт, установлены окна ПВХ, натяжные потолки. Приятным бонусом для вас остается кухонный гарнитур.

Место сухое, земля в собственности. Есть хоз.постройки: гараж, сарай. Большой огород с различными кустарниками. 1 взрослый собственник, более 5 лет. Удобные подъездные пути, дорога асфальтированная, в шаговой доступности магазин, пункт выдачи Ozon, ФАП, ДК "Современник", детская площадка, церковь, школа (9 классов, есть подготовительная группа для дошкольников). Добраться до района можно за 15 минут, есть детский сад, гимназия, много различных магазинов и т.д. До города 40км, каждые полтора часа ходит транспорт до ж.д. Вокзала.

Звоните! Не откладывайте покупку на потом!





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **84.49 м²**
 Количество этажей: **1**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **В доме**
 Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **кирпичный**
 Площадь участка: **30 сот.**
 Материал стен: **Кирпич**
 Санузел: **в доме**
 Количество комнат: **3**