



Продажа

дом 100 м² на участке 8 сот.

Ракитинка (Пушкинского с/п),

Омский район, Пушкинское сельское поселение, деревня Ракитинка, улица Ивана Бикалова



💎 **₽ 8 300 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже ГОТОВЫЙ дом в Ракитинке.

Семейная ипотека 6% Обмен. Tade in.

Дом на ленточном фундаменте. Стены из газобетонных блоков 300 с облицовочным кирпичом и вент. зазором. Облицовочный кирпич - Ликалор (г. Новосибирск). Возможна штукатурка стен и разводка электричества. Центральный водопровод, канализация септик, электричество, газ. Установлены все перегородки. Панорамные окна, входная дверь с терморазрывом. Установлены водостоки, карнизы.

В школу в Пушкино забирает автобус, есть 2 магазина. Регулярный транспорт в город.

Оформление льготной ипотеки. Поможем при отсутствии первоначального взноса.

Законно.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **100 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2025**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **8 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**



