



Продажа

1-к.квартира, 33.2 м², 1/3 эт.

Омск,

г Омск, ул Верхнеднепровская, д 275 к 4

💎 **₽ 2 999 000**



Компания РиэлтКонсалт предлагает просторную однокомнатную квартиру в МКР "Рябиновка". Квартира очень светлая, теплая, расположена на 1этаже с балконом.

Ванная комната совместная с санузлом.

В квартире установлен газовый котел, что значитльная экономия по оплате за квартиру.

Эта квартира сэкономит ваш бюджет!

Газовое отопление дает возможность регулирования температуры в квартире.

МКР представляет собой новый формат малоэтажного городского жилья, где сочетаются уютная и камерная атмосфера пригорода и близость к инфраструктуре мегаполиса.

До исторического центра города всего 11 км, автомобилисты преодолеют это расстояние всего за пятнадцать минут.

В шаговой доступности расположены продовольственные магазины : «КУРляндия», «Продукты Ермолино», «Деревенские молочные продукты», «Сибирские колбасы», «Мястроном», «Крестьянское подворье», «Рыбный магазин», «Дружино» (магазин овощей и фруктов).

Рядом с жилым кварталом открыто кафе «Рябинушка», немногим дальше расположены другие кафе и рестораны: «Шашлычная», кафе «Долина», ресторан «Оскар», кафе «Сказка».

Поликлиники для взрослых и детей работают на территории жилого комплекса, а ближайшие школы и детские садики расположены в пятнадцати минутах ходьбы. В планах застройщика создание образовательных и дошкольных заведений в непосредственной близости от жилого комплекса «Рябиновка».

Предоставляем полное юридическое сопровождение, гарантия безопасности сделки!

Мы поможем вам получить ипотеку на выгодных условиях.

Покажем и расскажем более подробно на показе, лучше увидеть своими глазами!

Звоните, записывайтесь, ждем!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **33.2 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **3**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Тип дома: **панельный**



Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **нет**

