



Продажа

Дача 35 кв.м на уч. 10 соток

Омск,

г Омск, тер.СОСН Космос, д 257

💎 **₽ 1 000 000**



Отличное предложение!!!

Агентство недвижимости "Риэлтконсалт" предлагает к продаже дачу в СНТ "Космос" по Сыропятскому тракту. 5 км от магазина "Лента" по новой асфальтированной дороге.

Добротный двухэтажный кирпичный садовый дом (первый этаж - 24 кв.м + мансарда).

В доме круглогодичное электричество, печь, камин.

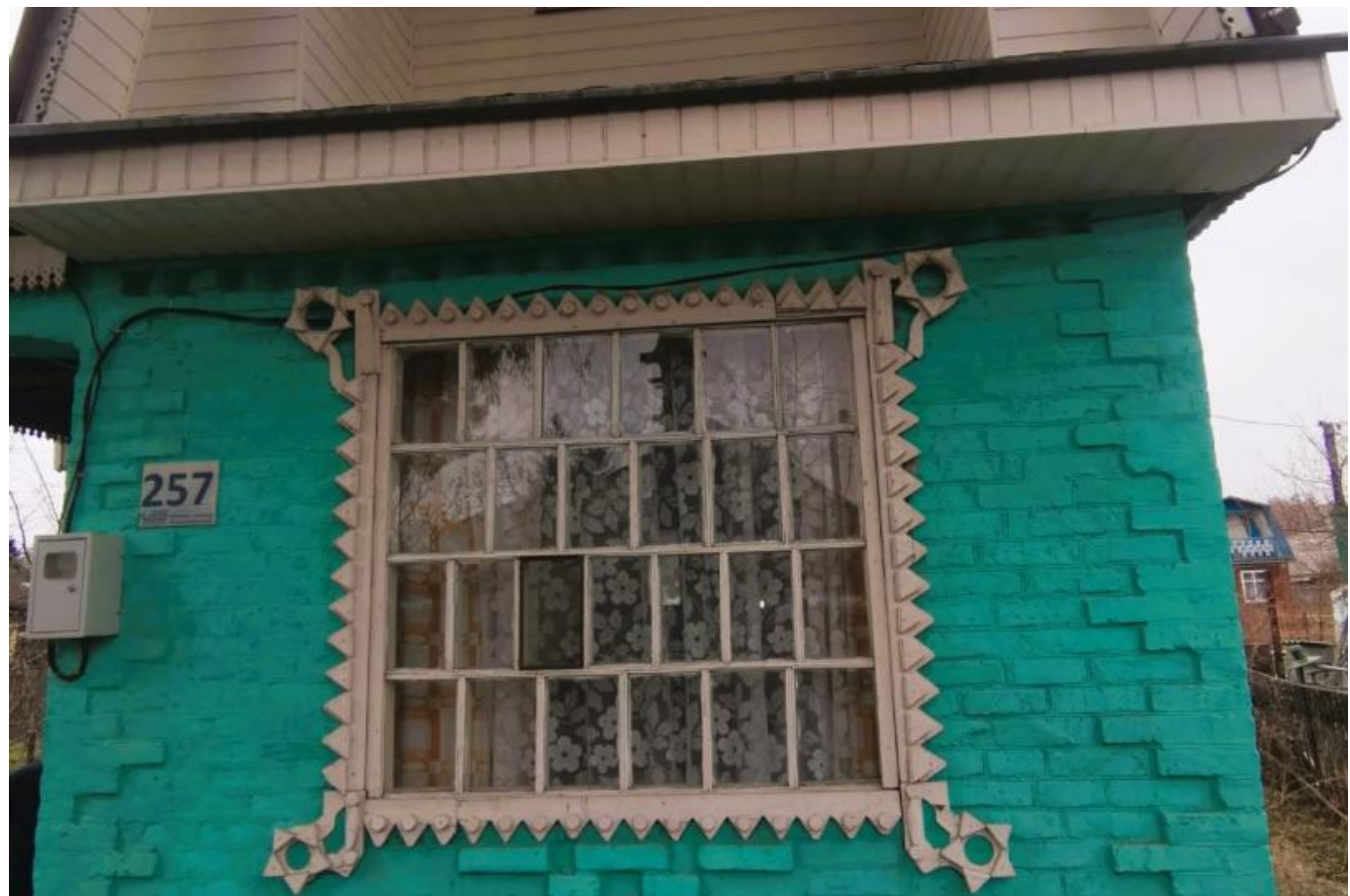
На участке есть летняя кухня (можно использовать как гостевой домик). Проведено электричество, есть печь.

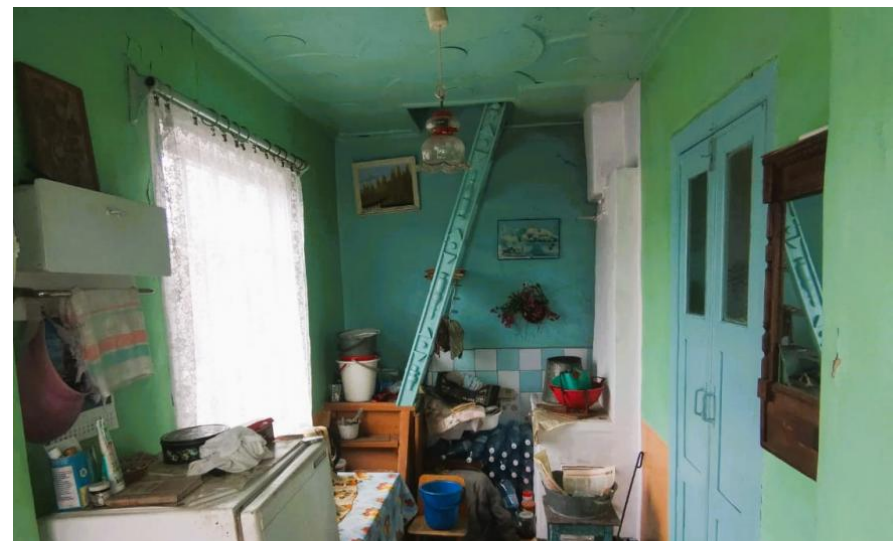
Также есть баня (поставили новый котел в 2023 году), хозблок, теплица, уличный туалет, сухой погреб (глубина больше 2-х метров), 2 колодца с питьевой водой, летний водопровод (в сезон вода 2 раза в неделю). Есть стационарный бассейн (нужен ремонт).

Площадь участка 10 соток, участок разработан, завозился плодородный грунт, есть все посадки. Межевание проведено.

Удачное местоположение, хорошие соседи. Один взрослый собственник. Все документы прошли юридическую экспертизу.

Покажем в удобное для Вас время, звоните! Реальному покупателю - хороший торг!!!





Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **35 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **на улице**
Количество комнат: **2**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **10 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Тип участка: **садовый**
Душ: **на улице**
Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**













