



Продажа

**1 комн. 17,2м<sup>2</sup>, 2/5эт**

Омск,

г Омск, ул 5-я Кордная, д 636, кв 14



💎 **₽ 1 050 000**

АН РиэлтКонсалт предлагает уютную комнату в микрорайоне с развитой инфраструктурой. Расположенная на комфортном втором этаже кирпичного дома. Комната 17,2 кв.м. идеально подойдет для одного человека или молодой пары. Как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Новое окно ПВХ и входная металлическая дверь. , Комната очень теплая и светлая. Имеется ванная, стиральное и кухонное помещение, санузел. Чистая секция, в которой сделан ремонт, очень приличные и спокойные соседи, ухоженная придомовая территория с увлекательной детской площадкой. Общежитие расположено в тихом, спокойном месте, в шаговой доступности от остановок в сторону центра и Чкаловского. Рядом находится всё, что нужно для комфортной жизни: множество магазинов, детские сад 210, 361, 292, 214, 400 дом творчества, школы 27, 58, 141, детская, взрослая поликлиники, почта, банкоматы и т.д. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться во все районы города.

Один взрослый собственник. Чистая продажа. Комната без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку, мат. капитал. При необходимости окажем помощь в оформлении ипотеки на самых выгодных условиях. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.





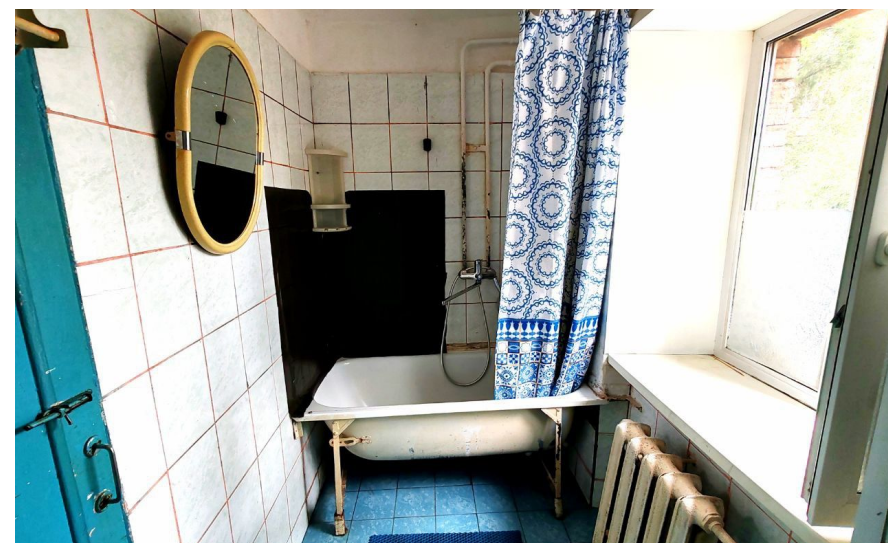
Площадь комнаты: **17.2 м²**

Этаж: **2**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**



Комнат в квартире: **9**

Этажей в доме: **5**

Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **17.2 м²**

Комната в квартире: **нет**



