



Продажа

2-к.квартира, 49.5 м², 2/5 эт.

Омск,

г Омск, ул 4-я Любинская, д 46



💎 **₽ 4 170 000**

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает просторную двухкомнатную квартиру .
В тихом уютном месте.
Дом кирпичный 1999 года постройки.
Очень удобная планировка, окна выходят во двор дома, не угловая.
Просторный балкон с решетками.
Сан.узел раздельный.
Косметический ремонт: установлены пластиковые окна, на полу постелен линолеум
При продаже остаётся газовая плита

В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания: различные магазины, остановка общественного транспорта, школа, детский сад № 119 ,прямо у дома! Детская поликлиника № 2 в соседнем здании.
Чистая продажа. Документы готовы к сделке.
Квартира подходит под все виды расчётов: ипотека, материнский капитал, различные жилищные сертификаты.

Для просмотра звоните или оставляйте свой номер в сообщении.
В квартире никто не проживает.
Ключи можем отдать в день расчета.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **49.5 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1999 г.**
Площадь кухни: **8.3 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**







