



Продажа

дом 72.6 м² на участке 7.23 сот.

Русская Поляна,

Омская обл, Русско-Полянский р-н, рп Русская Поляна, ул Парковая, д 13



♦ **₽ 4 300 000**

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает вашему вниманию уютный кирпичный дом площадью 72.6 кв.м., расположенный на участке 7.23 сотки в тихом и спокойном районном центре Омской области «Русская Поляна».

Расстояние от Омска 150 км.

Дом построен в 1983 году и имеет удобную планировку с четырьмя комнатами, что позволяет создать комфортное пространство для жизни большой семьи.

На первом этаже дома расположены просторная гостиная, кухня и три спальни, а также совмещенный санузел, коридор и веранда, что обеспечит вам все необходимые удобства для повседневной жизни.

Дом подключен ко всем необходимым коммуникациям, включая электричество, водоснабжение и газовое отопление.

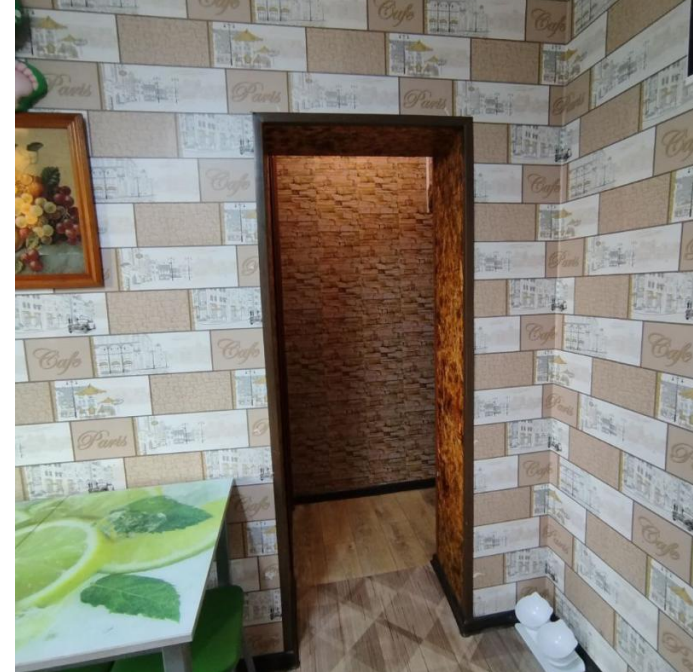
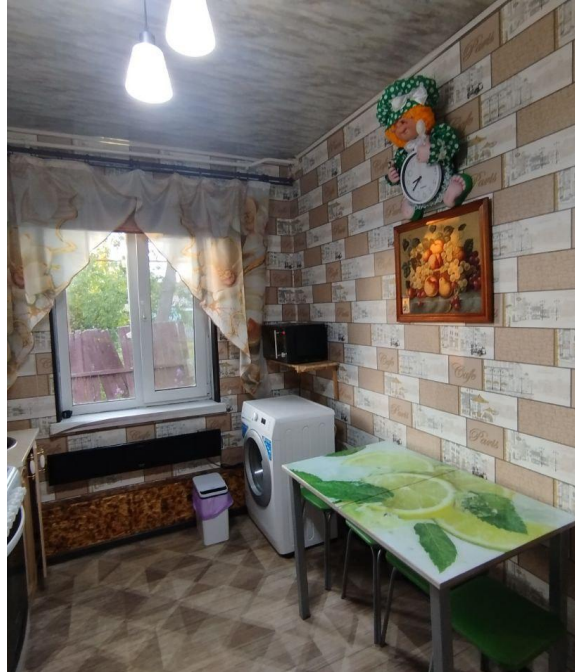
Участок, на котором находится дом, предназначен под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС), что дает возможность построить здесь свой собственный уголок мечты. Земля оформлена как личное подсобное хозяйство (ЛПХ), что позволяет заниматься садоводством и огородничеством без ограничений. На участке размещены баня, гараж, хозяйственные и огород.

Дом выполнен из кирпича, что гарантирует его долговечность и надежность. Благодаря удачному расположению участка, у вас будет достаточно места для сада или огорода, а также для отдыха на свежем воздухе.

Этот дом станет идеальным вариантом для тех, кто ценит спокойствие и природу, при этом желает иметь все необходимое для комфортной жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех преимуществах данного дома лично!

Торг уместен на просмотре дома. Новому собственнику остается вся мебель и содержимое гаража.

Звоните, договоримся о просмотре в удобное для вас время!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **72.6 м²**

Количество этажей: **1**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **4**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **7.23 сот.**

Год постройки: **1983**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **ЛПХ**







