Продажа

коттедж 172 м² на участке 15 сот.

Усть-Заостровка,

улица Тихая

₽ 21 290 000

АН Риэлтконсалт предлагает Вашему вниманию загородный кирпичный дом, расположенный в одном из самых привлекательных районов пригорода Омска.
На территории в 15 соток расположены жилой дом площадью 172 кв.м. в три уровня.
Отдельно стоящая сауна с комнатой отдыха и крытая зона барбекю 67 кв.м.
Теплый гараж на две машины, ухоженная территория с многолетними плодовыми, ягодными и декоративными растениями.
Оборудовано место для открытого бассейна.На первой береговой улице от Иртыша.
Вся территория просматривается семью видеокамерами ! Управление дистанционное.
Есть летний водопровод , обеспеченна подача воды по всему участку.

В доме на первом этаже расположена кухня и гостиная, на втором две комнаты и сан.узел. В цоколе - комната, сан.узел, душевая, хоз.помещения.
Цокольный этаж и сауна с теплым полом.
Отделка в доме и в здании для отдыха выполнена высококачественными материалами.
Ремонт в идеальном состоянии.
Вся встроенная и габаритная мебель остается новому собственнику.
Остальное по договоренности.

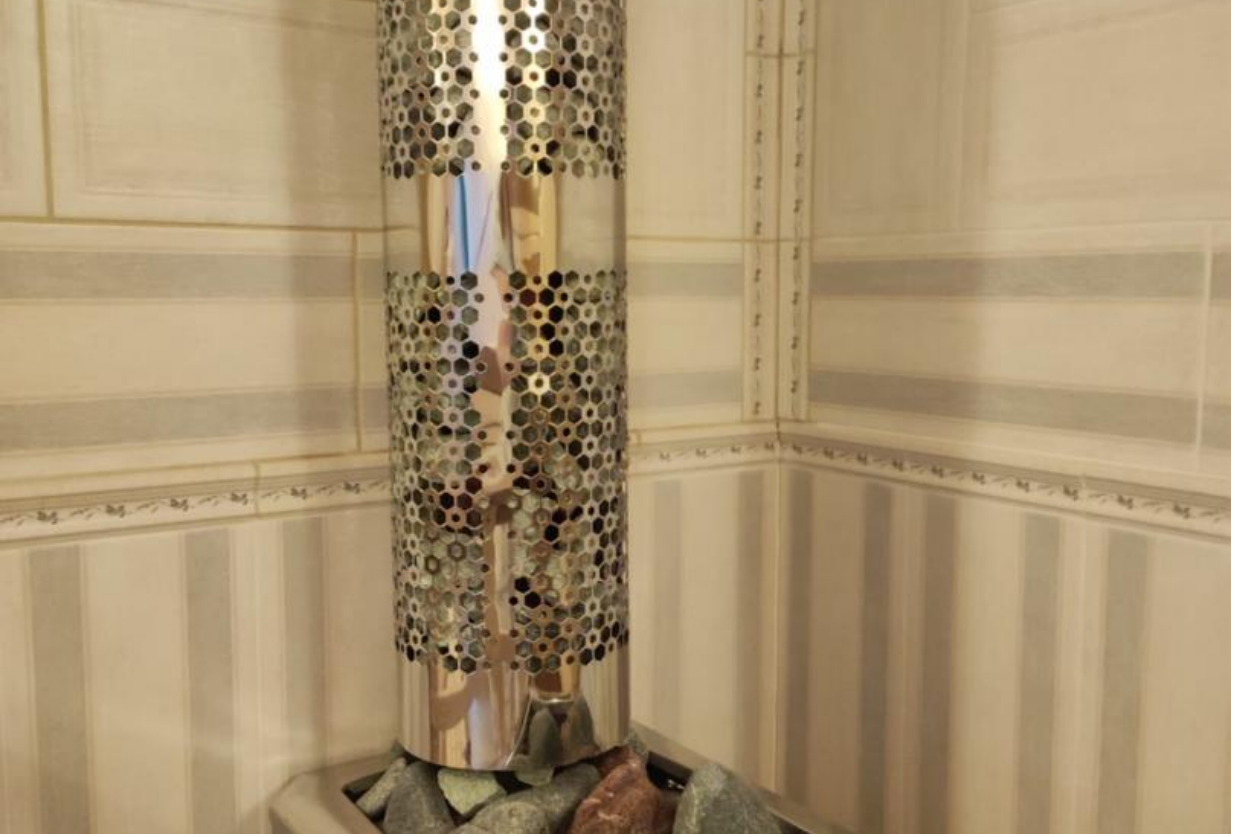
В данный момент никто не проживает.
Дому нужен любящий собственник)) Тот кто будет ценить каждый уголок !
Огромное количество роз , пионов и гортензий будут радовать все лето!
Загородный дом мечты ждёт своего хозяина!

Сделка будет проведена под ключ!
От вас только желание обрести красивый уголок!
Показы проводим по строгой договоренности .
Звоните и я подберу для вас удобное время.

Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **172 м²**
Количество этажей: **3**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **5**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **15 сот.**
Год постройки: **2018**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

ул. Тихая
1



р. Иртыш