

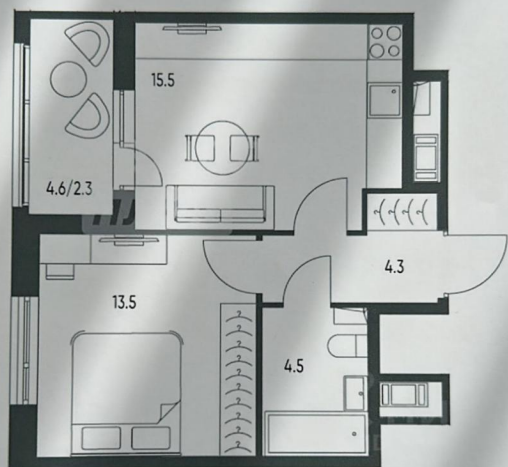


Продажа

ЖК «Зеленая река» Дом 5 (6 этап)

Омск,

ул. Волгоградская, стр. 5



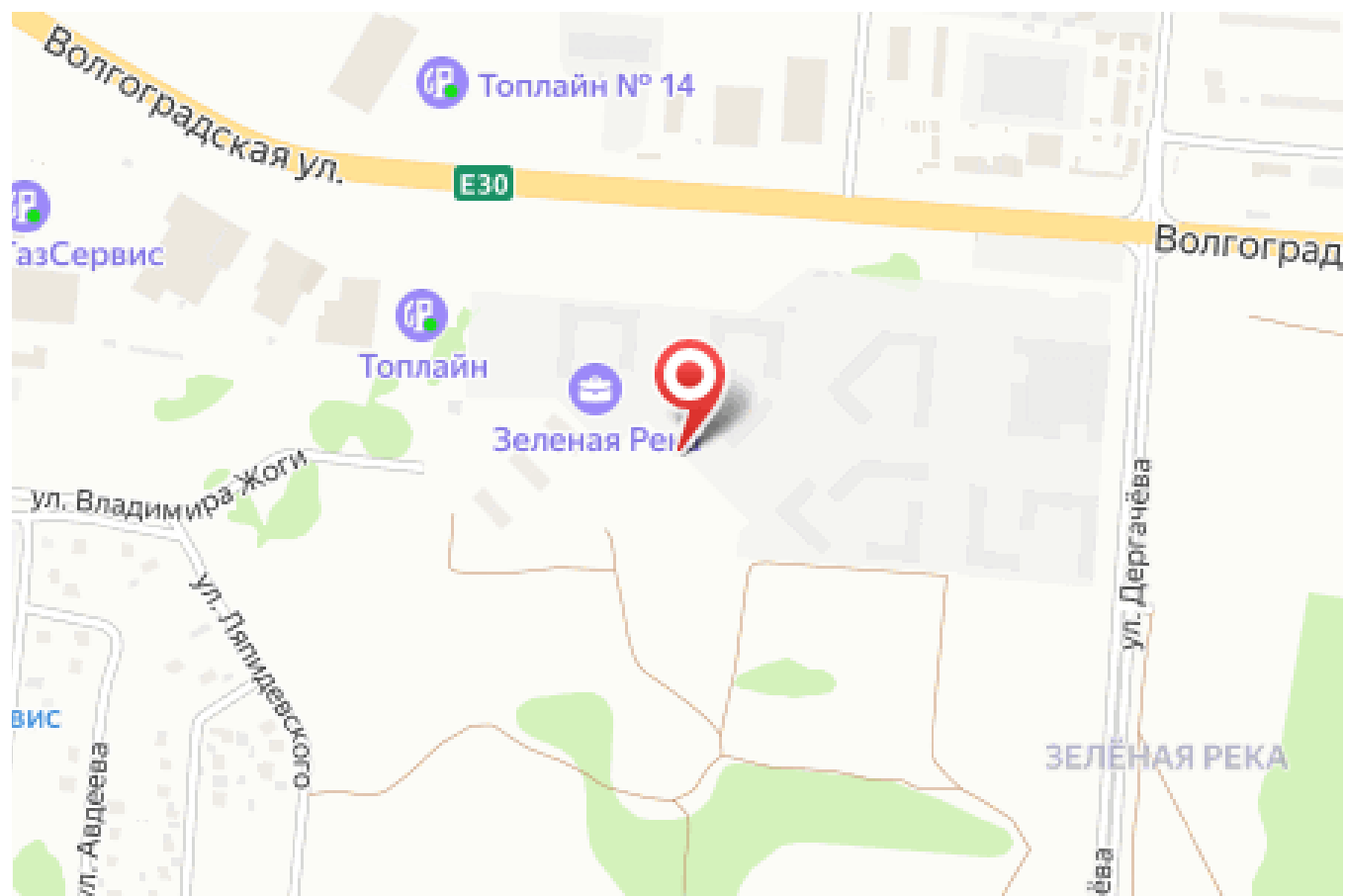
Компания Риэлт Консалт предлагает к продаже 1-к квартиру в ЖК "Зелёная река" от федерального застройщика "Эталон".

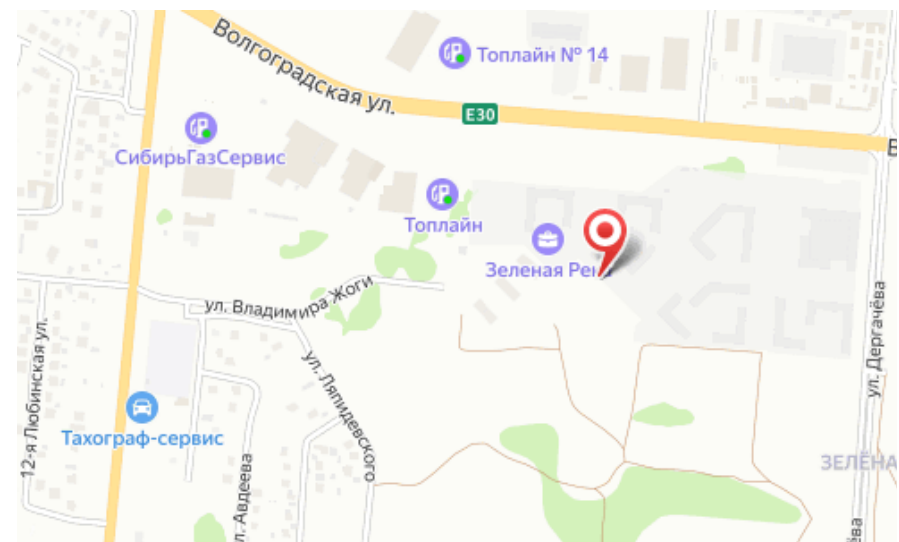
ПЛАНИРОВКА квартиры включает в себя: просторную кухню гостиную с выходом на лоджию, комнату, совмещенный санузел, коридор с нишей под встроенный шкаф.

Контрастное цветовое решение фасадов, витражное остекление, французские балконы создадут стильный и элегантный внешний вид нового микрорайона. Строительство по монолитной технологии с применением навесных вентилируемых фасадов и керамогранита позволит сохранить тепло и достойный внешний вид зданий на десятки лет. Переменная этажность жилого квартала наполнит квартиры и дворы солнечным светом.

Жилой квартал "Зеленая Река" предполагает строительство нескольких очередей. Первая включает в себя 14 жилых домов, детский сад, встроенные коммерческие помещения, паркинги и благоустроенные дворовые зоны с различным ландшафтом, детские и спортивные площадки, памп-парк, места для спокойного отдыха и благоустроенные скверы.

ПОКУПКА для вас будет максимально простая. Квартира продается по переуступке. Отличный вариант для инвестиций!!! Поможем с одобрением ипотеки. Звоните сейчас!!!





Название ЖК: **ЖК «Зеленая река»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

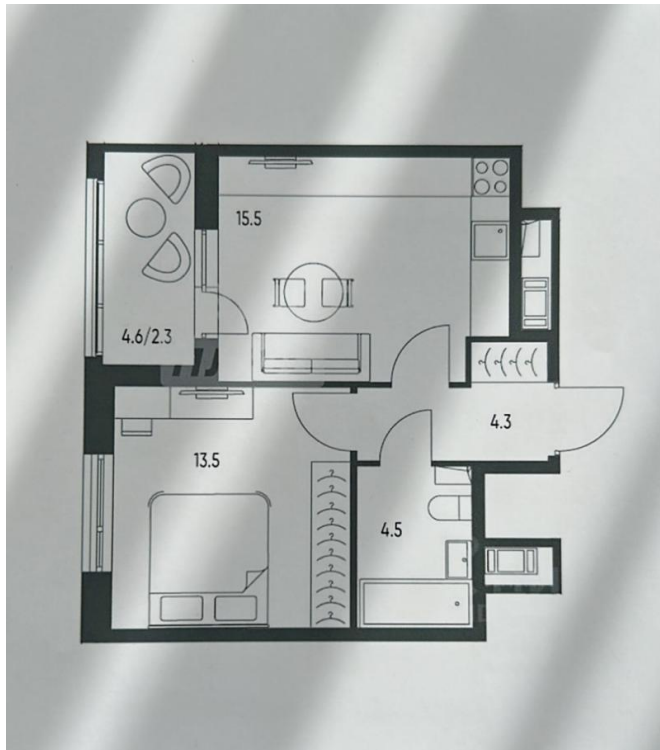
Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 5 (6 этап)**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **Договор уступки права требования**

Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



1-к.квартира, 37.8 м², 8 эт.

от $\text{₽ } 5\,350\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	37.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 141 534
Жилая площадь	13.5 м ²
Площадь кухни	15.5 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный