Продажа

дом 100 м² на участке 8 сот.

Пушкино,

Омская обл, Омский р-н, село Пушкино, ул Игоря Талькова

₽ 10 200 000

Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже новый дом в Пушкино.
Коттеджный посёлок ГРИН-ПАРК
ДОМ лощадью 123

Дом вы можете приобрести,

ОБМЕН НА КВАРТИРУ с вашей доплатой !!!

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА на готовое жилье

Дома сдаются под чистовую отделку с коммуникациями.

РАЗМЕРЫ ДОМА: 10м х 11м высота потолков 3м. Терраса 18м2.

-ФУНДАМЕНТ: Монолитная плита с утеплением.

-ПЕРЕКРЫТИЯ: перекрытие первого этажа бетонный пол с утеплением. Чердачное перекрытие деревянное, балка 50 на 200 утепление 200мм.

-СТЕНЫ: Основные стены выполнены из газоблока 300 мм марка сибита Утепление стен, базальтовая плита 50 мм. Вентзазор 30мм Облицовочный кирпич ликолор королевский двор.

-КРЫША Стропильная балочная система 50 на 200. Металлочерепица толщина 0.5мм Подшивка карнизов софит, установка конька доборные элементы.

-ПЕРЕГОРОДКИ (планировка) Перегородки выполнены из газоблока 100мм.

-ОСТЕКЛЕНИЕ ПВХ окна с наружной отделкой пятикамерный профиль, металлический водоотлив, ПВХ подоконник.

-ВХОДНАЯ ДВЕРЬ Металлическая входная дверь с терморазрывом.

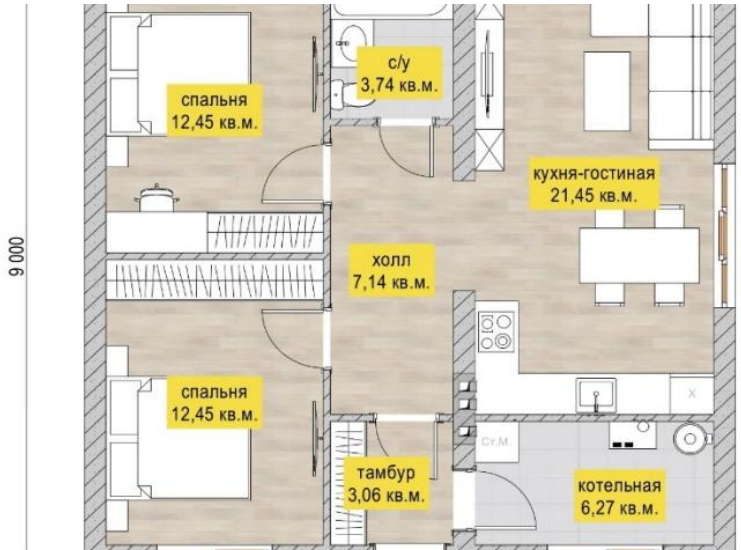
-ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ Электромонтажные работы Разведение труб отопления установка радиаторов. Монтаж выгребной ямы

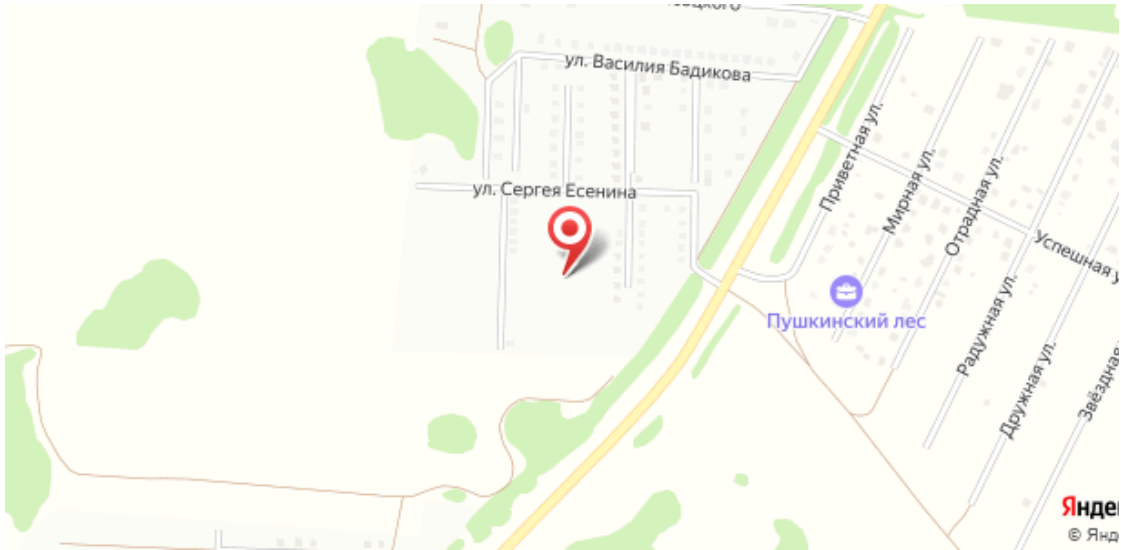
-БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ
Монтаж забора, калитка, ворота. Бетонная отмостка.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **100 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**

ТЕХНОНИКОЛЬ
MASTER


9 000
спальня
12,45 кв.м.
с/у
3,74 кв.м.
кухня-гостиная
21,45 кв.м.
холл
7,14 кв.м.
спальня
12,45 кв.м.
тамбур
3,06 кв.м.
котельная
6,27 кв.м.


ул. Василия Бадикова
ул. Сергея Есенина
Приветная ул.
Мирная ул.
Отрадная ул.
Пушкинский лес
Радужная ул.
Дружная ул.