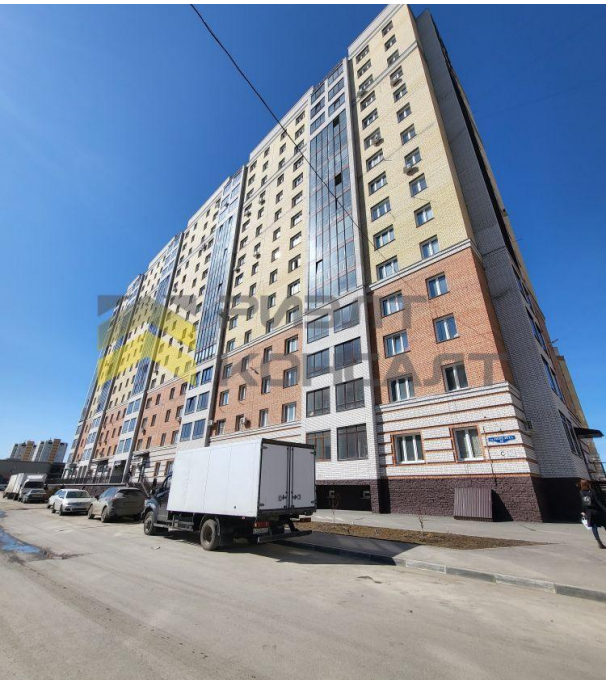


Продажа

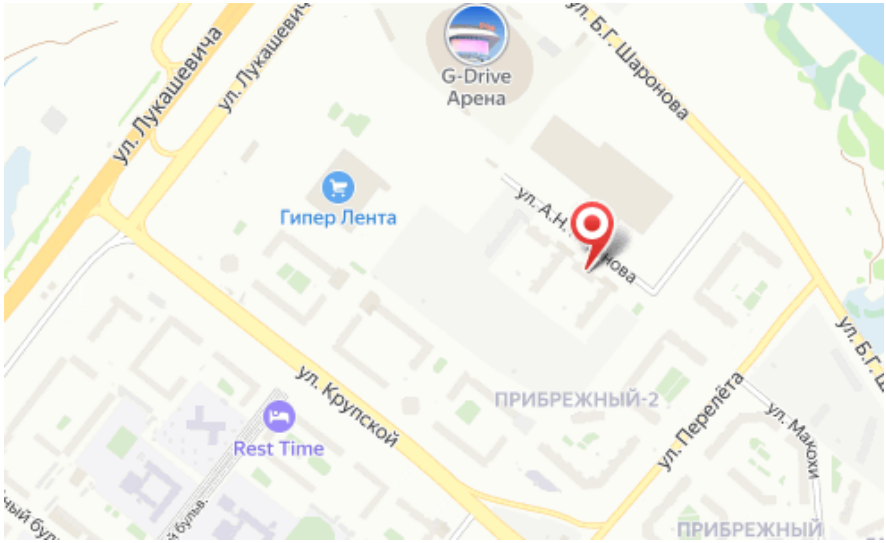
1-к.квартира, 40 м², 14/16 эт.

Омск, Прибрежный

г Омск, ул А.Н.Кабанова, д 2

₽ 5 635 000

Компания «РИЭЛТКОНСАЛТ» предлагает Вашему вниманию 1-ую квартиру S = 40 кв.м. на 14 этаже в новом кирпичном доме по улице Кабанова, дом 2, в микрорайоне «Прибрежный -2».
Дом сдан!!!
Дом из кирпича, с красивым фасадом, удобными планировками квартир и актуальной организацией дворового пространства. В доме 15 этажей с высоким техническим этажом. Дом расположен вдали от промышленной зоны, с великолепным видом на берег Иртыша.
Приобретение квартиры в микрорайоне «Прибрежный - 2» это не только комфорт повседневной жизни, но и выгодная инвестиция в будущее!
Самый развивающийся микрорайон города!!!
«G-Drive Арена»
Новая дорога дублёр - 70 лет Октября
Магазина «Лента»
В шаговой доступности школа, садик, остановки.
Квартиры свободной планировки, с высокими потолками 2,85м., под чистовую отделку: окна и лоджии застеклены ПВХ. Площадь квартиры указана с учётом площади лоджии с понижающим коэффициентом 0,5. В квартире установлены алюминиевые радиаторы отопления, счетчики тепла, электричества и водоснабжения. Полы залиты стяжкой, стены оштукатурены. Санузел выделен, оштукатурен. На придомовой территории размещена парковка, детская игровая площадка.
Если Вам нужна ипотека, то наши партнеры - ведущие банки Омска. Ипотека по сниженным ставкам сразу в нескольких банках значительно сэкономит Ваше время и деньги.
Звоните, гарантия юридической чистоты сделки от компании "РИЭЛТКОНСАЛТ"!!!



Количество комнат: **1**
Общая площадь: **40 м²**
Этаж: **14**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2024 г.**
Площадь кухни: **16 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**