



Продажа

4-к.квартира, 69 м², 1/12 эт.

Омск,

ул 70 лет Октября, д 13, к 2



💎 **₽ 7 600 000**

Компания Риэлтконсалт предлагает к продаже полноценную 4 комнатную квартиру в центре Левобережья.

В квартире сделан качественный ремонт современными материалами.

Планировка включает в себя 3 изолированные комнаты, кухня гостиная.

Установлены окна ПВХ, которые выходят на две стороны дома (детская во двор), натяжные потолки, точечные светильники, ламинат, санузел раздельный, кафель на стенах и полу.

При продаже остается кухонный гарнитур с варочной панелью, духовой шкаф, вытяжка. На этаже тихие и порядочные соседи. Просторный тамбур на 2 квартиры, где можно снимать обувь и оставлять велосипед или коляску. Большой двор с хорошей детской площадкой, рядом вся инфраструктура: остановки, магазины, школы, детская поликлиника, д/сад. Квартира полностью готова к комфортному проживанию!

Документы готовы, долгов нет.

При продаже остается в квартире:

- кухонный гарнитур натуральное дерево Икеа
- техника: варочная индукционная панель Bosch, посудомоечная машина Bosch, духовой шкаф Bosch, вытяжка
- стол и стулья
- диван
- кровати в детской
- шкафы в коридоре, шкаф в гостиной ИКЕА Пакс
- стиральная машина Bosch
- тумба в ванной и зеркала

Остальное по договоренности.

Звоните, показ в любое время.





Количество комнат: **4**
Общая площадь: **69 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **12**
Ремонт: **дизайнерский**

Год постройки дома: **1992 г.**
Жилая площадь: **41 м²**
Этаж: **1**
Тип балкона: **нет**
Тип дома: **панельный**







