





Продажа

1-к.квартира, 37.5 м², 10/10 эт.

Омск,

г Омск, ул Малиновского, д 6/1

₽ 4 080 000

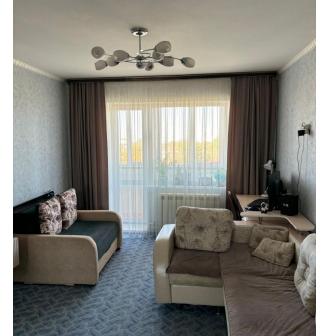
АН РиэлтКонсалт предлагает вашему вниманию, уютную квартиру (окна выходят на солнечную сторону) ЕСТЬ ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Заменены радиаторы отопления. Обновлена герметизация меж панельных швов. В квартире остается кухонный гарнитур, газовая плита, шкаф-купе, встроенный шкаф в коридоре, на балконе утепленный шкаф для хранения овощей.

Во дворе дома имеется детская и спортивная площадки.

Также рядом находятся школа (Гимназия 9, шк. 106, шк. 120), детский сад (56, 88), много магазинов, фитнес-центр, в шаговой доступности гипермаркет Лента.

Предусмотрена парковка во дворе и со стороны ул, Малиновского. А также крытый и открытый платный паркинг.

Квартира без обременений и долгов, два взрослых собственника. Вариант подобран.













Количество комнат: **1**

Площадь кухни: **9 м**²

Этажей в доме: 10

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Вид из окон: на улицу

Жилой комплекс: Дом по ул. Малиновского

Общая площадь: **37.5 м²**

Этаж: **10**

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **евроремонт** Наличие мебели: **да** Тип дома: **панельный**









